



Aika 08.09.2025, klo 12:31 - 16:49
Paikka Kaupunginhallituksen kokoussuone

Käsitellyt asiat

- § 251 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen
- § 252 Pöytäkirjan tarkastus
- § 253 Osavuosikatsaus 1-6/2025
- § 254 Määrärahamuutos vuoden 2025 talousarvioon / Ounasvaaran rullahiihtoradan rakentaminen
- § 255 Määrärahamuutos vuoden 2025 talousarvioon - investointiosa: maanhankinta
- § 256 Määrärahasiirrot vuoden 2025 talousarvioon / Käyttötalous: osallistuva budjetointi, Korundin sisäiset vuokrat
- § 257 Lausunto luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen omaisuusjärjestelyistä kunnalle aiheutuvien välittömien kustannusten määrittämisestä
- § 258 Lausunto Lapin ilmasto- ja energiastrategiasta
- § 259 Kaupunkistrategialuonnoksen lähettäminen lausuntokierrokselle
- § 260 Asemakaavan muutos kortteli 200 tontti 5 ja 7, Kivikatu 46 ja 48
- § 261 Luovutusehdot AL-tontille Saaruantie ja KL-tonteille Muonakuja, Kemin Itäpuolentie
- § 262 Luovutusehdot YS-tontille / Korkalonkatu 4
- § 263 Luovutusehdot Patokosken paloaseman rakennuspaikalle / Kittiläntie 4803
- § 264 CEMR-kokouksen järjestäminen Rovaniemellä 2026
- § 265 Vahingonkorvausasia ajoneuvon vaurioituminen koulualueella
- § 266 Oikaisuvaatimus - Susivuodin kentän läheisyydessä vaurioitunut ajoneuvo
- § 267 Rovaniemen äänimäärien jakaantuminen Kuntapäivillä 2025
- § 268 Kaupunginvaltuuston 19.5.2025 päätösten täytäntöönpano
- § 269 Eroaminen teknisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä / Haavikko
- § 270 Eroaminen elinvoimalautakunnan varajäsenen tehtävästä / Roinesalo
- § 271 Arvonimen hakeminen
- § 272 Viranhaltijoiden ja toimielinten päätösten otto-oikeus
- § 273 Ilmoitusasiat



§ 274

Ajankohtaiset asiat



Saapuvilla olleet jäsenet

Susanna Viitala, puheenjohtaja
Kimmo Niukkanen, 1. varapuheenjohtaja
Petteri Pohja, 2. varapuheenjohtaja
Terhi Heikkilä
Elina Holm
Mari Jolanki
Heikki Luiro
Juho-Matti Pekkala, varajäsen, poistui 13:14
Henri Ramberg
Sara Seppänen
Laura Tarvainen
Ilkka-Petri Vältalo, saapui 13:14

Muut saapuvilla olleet

Mikko Lindroos, kaupunginlakimies, sihteeri
Heikki Autto, kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja, saapui 14:12
Mari Ikonen, kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtaja
Marja Jalonen, hallintosihteeri
Heikki Kontiosalo, kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja
Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja, esittelijä, saapui 14:03, poistui 15:56
Heini-Tuuli Onnela, viestintä- ja markkinointijohtaja
Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja, esittelijä

Poissa

Eemeli Kajula, kaupunginvaltuuston puheenjohtaja

Allekirjoitukset

Susanna Viitala
Puheenjohtaja

Mikko Lindroos
Sihteeri

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Terhi Heikkilä

Mari Jolanki

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Rovaniemen kaupungin verkkosivuilla



16.9.2025 alkaen.

hallintosihteeri Marja Jalonen



§ 251

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi ja hyväksyy työjärjestyksen.

Päätös

Todettiin kokouksen osallistujat. Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Hyväksyttiin esityslista kokouksen työjärjestykseksi sillä muutoksella, että § 260 käsitellään ensimmäisenä asiana.

Nimi	Läsnä kokoushuoneessa	Läsnä etäyhteydellä	Poissa
Pj. Susanna Viitala	X		
1. vpj Kimmo Niukkanen	X		
2. vpj Petteri Pohja	X		
Terhi Heikkilä	X		
Elina Holm	X		
Mari Jolanki		X	
Heikki Luiro	X		
Henri Ramberg	X		
Sara Seppänen		X	
Laura Tarvainen	X		
Ilkka-Petri Väliälo	X		
Eemeli Kajula			X
Heikki Autto			X
Heikki Kontiosalo	X		
Mari Ikonen	X		
Ulla-Kirsikka Vainio	X		
Mikko Lindroos	X		
Heini-Tuuli Onnela	X		
Marja Jalonen	X		



§ 252

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Terhi Heikkilä ja Mari Jolanki. Seuraavina vuorossa ovat Elina Holm ja Heikki Luiro.

Pöytäkirja on tarkastettava viimeistään 15.9.2025. Tarkastettu pöytäkirja julkaistaan 16.9.2025 nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon [www.rovaniemi.fi/päätöksenteko](http://www.rovaniemi.fi/paatoksenteko).

Päätös

Kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Terhi Heikkilä ja Mari Jolanki.



§ 253

Osavuositarkastus 1-6/2025

ROIDno-2025-3009

Valmistelija / lisätiedot:

Hannu Pessa, konsernitalouspäälikkö, hannu.pessa@rovaniemi.fi

Liitteet

1 Osavuositarkastus 1-6/2025

Hallintosäännön (KV 9.12.2024 § 101) 75 §:n mukaan toimielimet raportoivat kaupunginhallitukselle ja valtuustolle taloudesta ja toiminnasta sekä laativat ennusteet talousarvion toteutumisesta kaupunginhallituksen hyväksymän aikataulun mukaisesti. Talousarvion toteutumista seurataan vähintään valtuuston asettamien sitovien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden tarkkuudella.

Kaupunginhallituksen (29.11.2024 § 324) hyväksymän talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan osavuositarkastus käsitellään kerran vuodessa tammi-kesäkuulta. Osavuositarkastuksessa esitetään käyttötalous ja investoinnit. Lautakunnissa osavuositarkastus käsiteltiin elokuun aikana.

Käyttötalouden tilanne 1-6/2025

Kaupungin tilikauden alijäämäennuste on tällä hetkellä -1,9 milj. euroa, joka on alkuperäiseen talousarvioon nähden 1,9 milj. euroa positiivisempi. Ennuste poikkeaa talousarvion mukaisesta ennakoitua parempien Opetus- ja kulttuuriministeriön valtionosuuksien ansiosta, mutta ennusteeseen vaikuttaa negatiivisesta ennakoitua pienempi verotulotilitys. Lisäksi maanmyynnin tulot ovat ylittyneet 1 milj. euron verran tähän mennessä budjetoituun nähden. Toimintakuluissa ennusteeseen vaikuttaa oppimisen tuen muutos, joka lisää koulutuspalveluissa henkilöstömäärää syksystä lähtien. Lisäksi työllisyysalueen palkkatuen ylitys on huomioitu ennusteessa.

Investointien tilanne 1-6/2025

Investoinnit ovat toteutuneet alkuvuoden aikana 45 prosenttisesti. Napsun ja Vaaramon monitoimitilat ovat valmistuneet luvun alkuun. Häkinvaaran päiväkotia syksyn aikana.

Investointiosassa ylityksiä on tulossa hyvinvointilautakunnan ja teknisen lautakunnan investoinneista, jotka erilliset lisätalousarvioesitykset. Hyvinvointilautakunnan lisämääräraha-arvo on 0,315 milj. euroa, joka liittyy Ounasvaaran rullahiihtoradan kustannusarvion ylittymiseen. Teknisen lautakunnan lisämääräraha-arvo liittyy maanhankintaan ja Ollerovaaran vesihuoltoon.

Rahoitus ja sijoitukset 1-6/2025

Uutta pitkäaikaista lainaa ei ole nostettu alkuvuoden aikana. Lainakanta on 310 milj. euroa kesäkuun lopulla.

Sijoitusten arvo on 23,3 milj. euroa kesäkuun lopulla. Kasvua vuoden alusta 1,6 prosenttia.



Tavoitteiden toteumaennuste vuodelle 2025

Talousarviossa 2025 esitetyistä kaupunkistrategiaa edistävästä toimenpiteistä on toteumassa 62 (70 %) täysin, 18 (20 %) osittain ja 9 (10 %) toimenpidettä ei ole toteumassa kuluvan vuoden aikana. Tavoitteiden toteumat esitetty osavuosisikatsausliitteessä.

Liitteenä osavuosisikatsaus ajalta 1-6/2025.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että osavuosisikatsaus ajalta 1-6/2025 merkitään tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus kuuli asiassa konsernitalouspäällikkö Hannu Pessaa.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Esitys kaupunginvaltuustolle



Hyvinvointilautakunta, § 69, 19.08.2025
Kaupunginhallitus, § 254, 08.09.2025

§ 254

Määrärahamuutos vuoden 2025 talousarvioon / Ounasvaaran rullahiihtoradan rakentaminen

ROIDno-2025-1833

Hyvinvointilautakunta, 19.08.2025, § 69

Valmistelijat / lisätiedot:

Pekka Hämäläinen, liikuntajohtaja, pekka.o.hamalainen@rovaniemi.fi

Sivistyslautakunta perusti Ounasvaaran alueen suunnittelutyöryhmän kokouksessaan 25.8.2022 (§ 120). Suunnitteluryhmän tehtävänä oli laatia alueen käyttäjien ja toimijoiden tarpeisiin pohjautuva kehittämissuunnitelma, jonka avulla kehittämistoimet voidaan hankkeistaa.

Suunnittelutyöryhmä määritteli Ounasvaaran hiihtostadionin alueen tärkeimmiksi kehittämiskohteiksi lumivarmuuden parantamisen, talvilajien harrastus- ja kilpailuolosuhteiden kehittämisen sekä stadionalueen kesäaikaisen käytön monipuolistamisen. Työryhmän käsityksen mukaan Ounasvaaran pohjoisrinteen / hiihtostadionin alueen kehittäminen on nähtävä ennen kaikkea kunnan ja alueen elinvoimaisuutta edistävänä toimintana.

Kehittämissuunnitelman laatijaksi hankittiin kilpailutuksen kautta Ramboll Finland Oy. Kehittämissuunnitelmaan sisällytettiin kisakeskuksen laajennus, suurten hyppymäkien alastulorinteiden peruskorjaus, rullahiihtoradan rakentaminen, säilölumijärjestelmän rakentaminen ja kesäaktiviteettien suunnittelu. Suunnitelma sisältää konkreettisen investointi- ja hankesuunnitelman kustannuslaskelmineen ja rahoitusvaihtoehtoineen.

Ramboll Finland Oy laati syksyllä 2023 yleissuunnitelman rullahiihtoradan toteuttamisesta routaeristelevyrakenteena. Suunnitelman mukaan 2,5 km:n pituisen radan rakentamiskustannukset olisivat noin 595 000 € (alv 0 %).

Rovaniemen kaupunki haki Lapin Liitolta Oikeudenmukaisen siirtymän rahastosta (JTF) tukea rullaradan rakentamiseen talvella 2024. Hakemuksen nettokustannusarvio oli 650 000 € + flat rate (1,5 %) eli yhteensä 659 750 €.

Lapin Liiton investointitukipäätös saatiin toukokuussa 2024. Päätöksen mukaan tukea myönnetään yhteensä enintään 461 825 euroa. Tuki on käytettävissä 30.9.2025 saakka.

Alkuperäisen kustannusarvion perusteella kaupungin vuoden 2025 talousarvioon varattiin Ounasvaaran rullaradan investointimäärärahaa 200 000 € (nettomääräraha).

Ounasvaaran rullahiihtoradan toteutussuunnittelun toteuttajaksi valittiin lokakuussa 2024 kilpailutuksessa halvimman tarjoushinnan tehnyt Ramboll Finland Oy:n. Suunnittelutyön edetessä ja tarkentuessa havaittiin, että alustava kustannusarvio on liian alhainen. Ramboll Finland Oy:n maaliskuussa 2025 valmistuneen suunnitelman

mukaan rullaradan rakentamisen kustannusarvio oli 1 122 288,50 € (alv 0 %). Kasvaneen kustannusarvion taustalla olivat tarkentuneen suunnitelman mukaiset lisääntyneet työvaiheet ja rakennusmateriaalit sekä yleinen rakennuskustannusten nousu. Tarvittavien murskekerrosten vahvuus oli kasvanut, ja asfaltoinnin ja routaeristerakenteiden kustannukset olivat kohonneet. Lisäksi suunnittelun edetessä todettiin, että valaistus on uusittava osassa rataa.

Rakentamisen 22.5.2025 päättyneessä kilpailutuksessa saadut tarjoushinnat vaihtelivat suuresti. Kilpailutuksessa saatiin kuusi tarjousta, joista edullisin kokonaishinta oli 1 270 201,60 € ja kallein 2 190 200,00 €. Tarjoajien kelpoisuusehtojen tarkastelun jälkeen edullisin kelpoisuusehdot täyttäneen tarjoajan kokonaishinta oli 1 324 658, 78 €. Rakentamisen lisäksi on odotettavissa myös rakentamisen valvonnan kustannukset (noin 50 000 €). Eli rakentamisen kokonaiskustannukset olisivat noin 1 375 000 €.

Hyvinvointilautakunnan investointimäärärahat vuodelle 2025 ovat yhteensä 1,485 milj. euroa, josta liikuntapaikkarakentamiselle on osoitettu 1,2 milj. euroa seuraavasti:

Liikunnallinen nuorisotila 0,5 milj. €
Korkalovaaran kentän kunnostus 0,3 milj. €
Ounasvaaran rullaradan rakentaminen 0,2 milj. €
Ounasvaaran liikuntapuiston investoinnit 0,1 milj. €
Lähiliikuntapaikat 50 000 €

Tällä hetkellä näyttää, että liikunnallisen nuorisotilan investointitarve on tänä vuonna noin 200 000 € ja Korkalovaaran kentän kunnostuksen hinta noin 200 000 €. Näin ollen 400 000 € investointisuunnitelman mukaisista määrärahoista voitaisiin osoittaa rullaradan rakentamiseen. Jotta rullarata voitaisiin rakentaa kokonaisuudessaan kuluvana vuonna, tarvittaisiin lisää investointimäärärahaa noin 315 000 €.

Hallintosäännön (KV 9.12.2024 § 101) 77 §:n mukaan talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle siten, että valtuusto ehtii käsitellä muutosehdotukset talousarviovuoden aikana. Kesäkuun valtuuston käsittelyyn lisämäärärahaehdotusta ei ehditty valmistella. Hankintapäätös tehtiin 4.6.2025, ja rakennustyöt aloitettiin heinäkuun alussa nykyisten määrärahojen puitteissa.

Ehdotus

Esittelijä: Merja Tervo, palvelualuepäällikkö

Hyvinvointilautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että hyvinvointilautakunnan investointimäärärahoja korotetaan 0,315 milj. euroa.

Päätös

Hyvinvointilautakunta päätti palvelualuepäällikön päätösehdotuksen mukaisesti.

Nuorisopalvelujen johtaja poistui klo 18.17.

Esteellisyys

Eero Hietanen (Hallintolaki 28 §:n 1 mom 7 kohta)



Kaupunginhallitus, 08.09.2025, § 254

Valmistelija / lisätiedot:

Pekka Hämäläinen, liikuntajohtaja, pekka.o.hamalainen@rovaniemi.fi
Hannu Pessa, konsernitalouspäälikkö, hannu.pessa@rovaniemi.fi
Antti Lassila, toimialajohtaja, antti.lassila@rovaniemi.fi

Hallintosäännön (KV 9.12.2024 § 101) 77 §:n mukaan talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle siten, että valtuusto ehtii käsitellä muutosehdotukset talousarviovuoden aikana.

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 11.11.2024 § 89 talousarvion vuodelle 2025 ja siinä sitovana eränä hyvinvointilautakunnan nettoinvestoinneiksi 1,485 milj. euroa.

Hyvinvointilautakunta on 19.8.2025 § 69 esittänyt Ounasvaaran rullahiihtoradan investoinnille lisämäärärahaa 0,315 milj. euroa.

Investointiin on saatu EU:n hankeavustusta 0,46 milj. euroa, jonka vuoksi hanke on toteutettava syyskuun loppuun mennessä. Kesäkuun valtuuston käsittelyyn lisämäärärahaehdotusta ei ehditty valmistella. Hankintapäätös tehtiin 4.6.2025, ja rakennustyöt aloitettiin heinäkuun alussa nykyisten määrärahojen puitteissa. Saatujen tarjousten perusteella kokonaismenot hankkeella ovat 1,325 milj. euroa. Hyvinvointilautakunnan muista investoinneista on säästymässä 0,4 milj. euroa, joten ylitykseksi jää 0,315 milj. euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että hyvinvointilautakunnan nettoinvestointimäärärahaa lisätään 0,315 milj. euroa.

Äänestykset

Kaupunginjohtajan sijaisen muutosehdotus JAA
Tarvaisen esitys EI

Jaa

Heikki Luiro
Susanna Viitala
Ilkka-Petri Välitälo
Terhi Heikkilä
Kimmo Niukkanen
Petteri Pohja
Mari Jolanki
Sara Seppänen
Elina Holm

Ei

Henri Ramberg
Laura Tarvainen

Päätös

Kaupunginhallitus kuuli asiassa konsernitalouspäällikkö Hannu Pessaa, sivistys- ja hyvinvointipalvelujen toimialajohtaja Antti Lassilaa ja liikuntajohtaja Pekka Hämäläistä.

Kaupunginjohtajan sijainen teki asiassa muutetun päätösehdotuksen:

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että hyvinvointilautakunnan nettoinvestointimäärärahaa lisätään 0,315 miljoonaa euroa. Lisäksi kaupunginhallitus päättää, että mahdollisuudet lisähankerahoituksen saamiseksi selvitetään, koska hankkeen kokonaisbudjetti on noussut.

Laura Tarvainen esitti Henri Rambergin kannattamana, että kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, ettei nettoinvestointimäärärahaa 0,315 miljoonaa euroa myönnetä.

Sara Seppänen esitti, että kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että valtuustolle annetaan kattava tieto tilanteesta ja valtuusto käsittelee esitetyn määrärahan lisäyksen. Seppäsen esitys raukesi kannattamattomana.

Koska oltiin tehty kaupunginjohtajan muutetusta päätösehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, jota ei voida hyväksyä yksimielisesti, puheenjohtaja totesi, että on suoritettava äänestys.

Kaupunginhallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen, jonka mukaan asiassa suoritetaan äänestys, jossa ne, jotka ovat kaupunginjohtajan muutetun päätösehdotuksen kannalla vastaavat JAA, ja ne jotka ovat Tarvaisen esityksen kannalla vastaavat EI.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 9 JAA-ääntä ja 2 EI-ääntä, 0 poissa. Puheenjohtaja totesi, että kaupunginjohtajan sijaisen muutettu päätösehdotus on tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.

Kaupunginhallitus päätti kaupunginjohtajan sijaisen muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Esitys kaupunginvaltuustolle



Tekninen lautakunta, § 103, 19.08.2025
Kaupunginhallitus, § 255, 08.09.2025

§ 255

Määrärahamuutos vuoden 2025 talousarvioon - investointiosa: maanhankinta

ROIDno-2025-3563

Tekninen lautakunta, 19.08.2025, § 103

Valmistelijat / lisätiedot:

Hannu Pessa, konsernitalouspäälikkö, hannu.pessa@rovaniemi.fi

Teknisen lautakunnan investointiosassa on varattu 1 milj. euroa vuodelle 2025 maanhankinnan määrärahoiksi. Määrärahoista on suunniteltu toteutettavaksi Ollerovaaran vesihuollon hanke, jonka kustannukset saadaan katettua tulevaisuudessa kaupungin perimillä tontinvuokratuloilla alueelta sekä liittymämaksuilla. Lisäksi kaupungille on tarjottu elinkeinojen kehittämisen ja kaupunkirakenteen tiivistämisen kannalta sopivia maa-alueita ostettavaksi.

Kokonaisuus huomioiden maanhankinnan määrärahoihin tarvittaisiin 1,3 milj. euron korotus, jotta maa-alueet voidaan hankkia. Muilta osin teknisen lautakunnan investointihankkeet ovat pysymässä talousarvion mukaisina.

Talousarviossa teknisen lautakunnan nettoinvestoinnit ovat valtuustoon nähden sitova määräraha, joka nyt on ylittymässä 1,3 milj. euroa jos maa-alueet hankitaan.

Hallintosäännön (KV 9.12.2024 § 101) 77 §:n mukaan talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle siten, että valtuusto ehtii käsitellä muutosehdotukset talousarviovuoden aikana.

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, toimialajohtaja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että teknisen lautakunnan investointimäärärahaa lisätään 1,3 milj. euroa.

Päätös

Tekninen lautakunta kuuli asiassa konsernitalouspäälikkö Hannu Pessaa.

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti.

Kaupunginhallituksen edustaja Henri Ramberg ja konsernitalouspäälikkö Hannu Pessa poistuivat kokouksesta asian päätöksenteon jälkeen klo 15.58.

Tekninen lautakunta piti kokousta klo 15.59–16.10. Tauon jälkeen puheenjohtaja piti nimenhuudon ja tauon aikana on poistunut nuorisovaltuuston edustaja Matias Paltto Burgess, muutoin läsnä olivat samat osallistujat kuin ennen taukoa.



Valmistelija / lisätiedot:

Hannu Pessa, konsernitalouspäälikkö, hannu.pessa@rovaniemi.fi

Hallintosäännön (KV 9.12.2024 § 101) 77 §:n mukaan talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle siten, että valtuusto ehtii käsitellä muutosehdotukset talousarviovuoden aikana.

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 11.11.2024 § 89 talousarvion vuodelle 2025 ja siinä sitovana eränä teknisen lautakunnan nettoinvestoinneiksi 10,5 milj. euroa.

Tekninen lautakunta on esittänyt nettoinvestointimäärärahan nostoa 1,3 milj. euroa maanhankinnan ja Ollerovaaran vesihuoltohankkeen vuoksi. Määrärahalla hankittaisiin kaupungille tarjottuja maa-alueita, joita voidaan käyttää elinkeinojen kehittämiseen ja kaupunkirakenteen tiivistämiseen. Ollerovaaran vesihuoltohankkeen kustannukset saadaan katettua tulevaisuudessa kaupungin perimillä tontinvuokratuloilla alueelta sekä liittymämaksuilla.

Ehdotus

Esittelijä: Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että teknisen lautakunnan nettoinvestointimäärärahaa lisätään 1,3 milj. euroa.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan sijaisen päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Esitys kaupunginvaltuustolle

§ 256

Määrärahasiirrot vuoden 2025 talousarvioon / Käyttötalous: osallistuva budjetointi, Korundin sisäiset vuokrat

ROIDno-2025-2011

Valmistelija / lisätiedot:

Hannu Pessa, konsernitalouspäälikkö, hannu.pessa@rovaniemi.fi

Hallintosäännön (KV 9.12.2024 § 101) 77 §:n mukaan talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle siten, että valtuusto ehtii käsitellä muutosehdotukset talousarviovuoden aikana.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 11.11.2024 § 89 talousarvion vuodelle 2025. Talousarviossa sitovia määrärahoja ovat lautakunnittain toimintakate ja investointien nettomääräraha sekä tilajaoston osalta tilikauden tulos.

Alkuvuoden aikana on tullut esiin muutamia toimielimien välisiä määrärahamuutostarpeita. Kaupunkitasolla nämä eivät aiheuta lisämenoja tai -tuloja.

Vuoden 2025 talousarviossa oli varauduttu Korundin peruskorjauksen alkamiseen syksyllä 2025, jonka vuoksi vuokramäärärahoja ei ole budjetoitu koko vuodelle taidemuseolle. Kyseessä on sisäinen vuokra, jossa taidemuseo maksaa vuokraa tilapalvelukeskukselle. Tilapalvelukeskus maksaa vuokraa em. tiloista Rovaniemen Kaupunkikiinteistöt Oy:lle. Tilapalvelun talousarvioon ei ole tarpeen lisätä vuokramäärärahoja, vaan tarvittava vuokra voidaan kattaa olemassa olevasta budjetista. Tämän vuoksi kyseessä on sisäisten toimintatuottojen lisäys (+0,175 milj. euroa) tilajaostolle ja sisäisten toimintamenojen lisäys (-0,175 milj. euroa) hyvinvointilautakunnalle. Koko kaupunkitasolla kustannusvaikutus +/- 0 euroa.

Osallistuvan budjetoinnin määrärahoja on vuoden 2025 talousarviossa ollut kaupunginhallituksen alaisuudessa 60 000 euroa ja elinvoimalautakunnan alaisuudessa 50 000 euroa. Kaupunginhallitus päätti 30.9.2024 § 255 osallistuvan budjetoinnin kohteiksi talvikävelyreitit toteutuksen, puiden ja istutusten lisäämisen kaupunkialueella sekä ikäihmisten yhteisen tekemisen lisäämiseksi puistokonsertin toteuttamisen, yhteislaulutilaisuuksia kiertävissä paikoissa sekä leirejä tai yhteistä aikaa ikäihmisille ja lapsille. Nämä toteutuvat käytännössä teknisen lautakunnan alaisina investointeina (30 000 euroa) ja hyvinvointilautakunnan alaisessa käyttötaloudessa menoina (30 000 euroa). Elinvoimalautakunnan alainen kylien kehittämisjaosto päätti 8.2.2024 § 7 kohdistaa osallistuvan budjetoinnin määrärahan 50 000 euroa yhteisöllisyyden tukemiseen ja edistämiseen, joka myös käytännössä toteutuu hyvinvointilautakunnan alaisessa toiminnassa.

Ehdotus

Esittelijä: Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että

1. Hyvinvointilautakunnan toimintakatetta pienennetään -0,255 milj. euroa,
2. Tilajaoston tilikauden tulosta korotetaan +0,175 milj. euroa,



-
3. Kaupunginhallituksen toimintakatetta korotetaan 60 000 euroa,
 4. Elinvoimalautakunnan toimintakatetta korotetaan 50 000 euroa ja
 5. Teknisen lautakunnan nettoinvestointimäärärahaa nostetaan 30 000 euroa.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan sijaisen päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Esitys kaupunginvaltuustolle

§ 257

Lausunto luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen omaisuusjärjestelyistä kunnalle aiheutuvien välittömien kustannusten määrittämisestä

ROIDno-2025-3037

Valmistelija / lisätiedot:

Hannu Pessa, konsernitalouspäälikkö, hannu.pessa@rovaniemi.fi

Liitteet

1 Liite 1, lausunto luonnoksesta sote-omaisuuserien kustannusten määrittämiseksi

Valtiovarainministeriö on pyytänyt kunnilta ja Kuntaliitolta lausuntoa asetukseen sote-uudistukseen liittyvien omaisuusjärjestelyiden välittömien kustannusten määrittämisestä. Lausunto on pyydetty toimittamaan 12.9.2025 mennessä.

Omaisuusjärjestelyistä on säädetty sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaannpanosta annetun lain (616/2021, jäljempänä voimaannpanolaki) 4 luvussa.

Voimaannpanolain 4 luvun 43 §:ssä on määrätty korvausperusteista. Kunnalla on oikeus saada 1 momentissa tarkoitettu korvaus siltä osin, kuin omaisuusjärjestelyistä aiheutuvista välittömistä kustannuksista johtuva kunnallisveroprosentin laskennallinen korotustarve ylittää 0,5 prosenttiyksikköä (korvausraja). Laskennan perusteena ovat viimeisimmät valmistuneet verotus- ja tilinpäätöstiedot. Jos korvausraja ylittyy ja kunnan tuloveroprosentti on korvauksen hakemisvuonna vähintään 2,0 prosenttiyksikköä korkeampi kuin kaikkien kuntien painotettu keskimääräinen tuloveroprosentti, kunnalla on lisäksi oikeus saada 1 momentissa tarkoitettua korvausta kolme neljäsosaa korvausrajan alittavalta osalta. Sen estämättä, mitä edellä tässä momentissa säädetään, kunnalla on kuitenkin oikeus saada korvausta omaisuusjärjestelyihin liittyvistä välittömistä kustannuksista, vaikka korvausraja ei ylity, jos kunnan mahdollisuus päättää omasta taloudestaan ilmeisesti vaarantuu. Korvauksen perustana olevat välittömät kustannukset lasketaan omaisuusjärjestelyjen kohteena olevasta omaisuudesta uudistuksen voimaantulon jälkeen syntyvien ja todennettavissa olevien kulujen ja tuottojen erotuksena. Korvauksen perustana olevilla kustannuksilla tarkoitetaan kustannuksia, joiden syntymiseen kunta ei ole voinut omilla toimillaan vaikuttaa tai niitä vähentää. Valtioneuvoston asetuksella voidaan antaa tarkempia säännöksiä omaisuusjärjestelyistä aiheutuvien välittömien kustannusten määrittämisestä.

Esitys lausunnoksi liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus antaa liitteenä olevan lausunnon valtioneuvoston asetukseen luonnoksesta sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen omaisuusjärjestelyistä kunnalle aiheutuvien välittömien kustannusten määrittämisestä.



Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan sijaisen päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Konsernitalouspäällikkö

§ 258

Lausunto Lapin ilmasto- ja energiastrategiasta

ROIDno-2025-3089

Valmistelija / lisätiedot:

Jussi Vuoristo, ilmastoasiantuntija, jussi.vuoristo@rovaniemi.fi

Liitteet

- 1 Johdanto Ilmasto- ja energiastrategia
- 2 Ilmastonmuutokseen sopeutuminen
- 3 Ilmastonmuutoksen hillintä
- 4 Energiastrategia
- 5 Ilmastoviestintä- ja osallisuussuunnitelma

Lapin ELY-keskus ja Lapin liitto ovat 16.6.2025 pyytäneet sidosryhmiltä lausuntoa Lapin ilmasto- ja energiastrategiasta.

Lapin ilmasto- ja energiastrategia koostuu Lapin ilmastonmuutoksen hillintäsuunnitelmasta, ilmastonmuutokseen sopeutumissuunnitelmasta, energiastrategiasta sekä viestintä- ja osallisuussuunnitelmasta.

Strategiatyön tavoitteena on toimeenpanna alueellisia ja kansallisia ilmastotavoitteita Lapin alueella. Suomen ilmastolain tavoitteena on vähentää kasvihuonekaasupäästöjä 60 % vuoteen 2030 mennessä, 80 % vuoteen 2040 mennessä ja 90–95 % vuoteen 2050 mennessä. Lisäksi Suomi on sitoutunut saavuttamaan hiilineutraaliuden vuoteen 2035 mennessä. Työssä huomioidaan myös EU:n ilmastotavoitteet.

Lapin hillintäsuunnitelman tavoitteena on suunnitella toimet kansallisten päästövähennystavoitteiden saavuttamiseksi sekä esittää keinot päästä HINKU-maakuntatavoitteeseen.

Lapin ilmastonmuutokseen sopeutumissuunnitelman tavoitteena on tukea toimialoilla tapahtuvaa ilmastonmuutoksen vaikutusten tunnistamista ja edistää toimialojen sopeutumista ja varautumista Lapissa.

Lapin energiastrategian tavoitteena on ohjata energia-alan kehittämistä Lapissa.

Lapin ilmastoviestinnän ja -osallisuuden suunnitelman tavoitteena on kannustaa toimijoita ja yksittäisiä kansalaisia osallistumaan ilmastotyöhön viestimällä faktapohjaisesti ja ymmärrettävästi ilmastotyöhön liittyvistä tavoitteista ja mahdollisuuksista.

Esitys lausunnoksi:

Strategian yleistavoitteet ja ilmastonmuutoksen hillintäsuunnitelma

Strategian kunnianhimoiset ja kannatettavat yleistavoitteet sekä seuranta- ja arviointiprosessi on kuvattu selkeästi. Mainittakoon, että kappaleen 1.1 kuvassa esitetty Lapin kuntien ilmastotyön tilanne tullee muuttumaan syksyn 2025 aikana. Rovaniemen kaupungin liittyminen Julkisten alojen energiatehokkuussopimukseen (JETS ent. KETS) on parhaillaan valmistelussa.

Ilmastolaissa säädetyt kansalliset päästövähennys- ja hiilineutraaliustavoitteet ovat hyvä lähtökohta myös maakuntatasolla. Pienille maa- ja metsätalousvaltaisille kunnille tavoitteiden saavuttaminen voi osoittautua haasteelliseksi.

HINKU-tavoitteiden saavuttaminen vaatii 80 % päästövähennystä vuodesta 2007 vuoteen 2030. HINKU-maakunnan HINKU-kuntien tulee kattaa vähintään 80 % maakunnan asukasmäärästä, mistä seuraa, että Lapin HINKU-maakuntatavoite edellyttää Rovaniemen kaupungin liittymistä HINKU-kunnaksi. HINKU-laskennassa käytetään päästöhyvityksiä, joista suurin osa koostuu tuulivoimasta saatavista hyvityksistä. Suomen ympäristökeskuksen (SYKE) skenaariotyökalun perusskenaarion mukaan yksikään Suomen 99:stä HINKU-kunnasta ei tule saavuttamaan HINKU-tavoitetta ilman merkittäviä tuulivoimahyvityksiä.

Rovaniemen kaupunki on sitoutunut kansallisiin päästövähennystavoitteisiin ja pyrkii sekä uskoo ylittävänsä ne, mutta HINKU-tavoitteisiin sitoutuminen vaikuttaa epärealistiselta niin Rovaniemen kuin Lapin maakunnankin osalta.

Rovaniemen alueella on esiselvitys- tai selvitysvaiheessa noin 560 MW uutta tuulivoimaa. HINKU-tavoite vaatisi noin 700 MW uutta tuulivoimaa tai vastaavia perusskenaarion ylittäviä päästövähennyksiä vuoteen 2030 mennessä. Suomen energiateollisuus ry:n arvion mukaan vajaa kolmannes tuulivoimahankkeista etenee käyttöönottoon saakka ja aikataulu on keskimäärin 4–7 vuotta suunnittelusta toimivaan tuulivoimalaan. On siis erittäin epätodennäköistä, että Rovaniemi voisi saavuttaa merkittävästi päästövähennyksistä riippuvaisen vuoden 2030 HINKU-tavoitteen.

Finnish Consulting Groupin (FCG) vuonna 2024 tekemän Lapin tuulivoima- ja aurinkoenergiaselvityksen mukaan koko Lapin alueelle olisi teoriassa mahdollista pystyttää noin 1700 tuulivoimalaa nykyisen 188:n lisäksi. Mikäli kaikki Lapin kunnat saavuttaisivat kansallisen -60 % päästövähennystavoitteen vuoteen 2030 mennessä, HINKU-maakuntatavoitteen toteutuminen vaatisi lisäksi käytännössä kaikkien 1700 teoriassa mahdollisen tuulivoimalan käyttöönottoa ennen vuotta 2030.

Edellä esitetyn perusteella on syytä tarkastella kriittisesti Lapin mahdollisuuksia saavuttaa HINKU-tavoitteet.

Luvun 4 Lapin käyttöperusteisten päästöjen tarkastelussa käytetään vertailuvuotena vuotta 2005. Eurooppalaisen ja Suomen ilmastolain vertailuvuosi on 1990, HINKU-tavoitteiden vertailuvuosi on 2007 ja EU:n taakanjakosektorin tavoitteiden vertailuvuosi on 2005. Luvun kuvissa on selkeästi esitetty päästökehitys vuodesta 1990 vuoteen 2023, mutta luvun alussa olisi suositeltavaa esittää esim. taulukkomuodossa eri laskentatavoissa käytetyt vertailuvuodet ja kertoa miksi kappaleessa 4 käytetään vertailuvuotena juuri vuotta 2005.

Kappaleessa 4.4 käsitellään kulutusperäisiä päästöjä. Kappaleen alussa olisi hyvä esittää kuinka kulutusperäiset päästöt poikkeavat käyttöperusteisista päästöistä.

Luvussa 5 olisi syytä selittää muuttuvien päästökerrointen vaikutusta päästöhyvitysten määrään.

Luvun 6 keskeisiä päästövähennystoimia kuvaavissa taulukoissa olisi suositeltavaa, niiltä osin kuin se on mahdollista, esimerkkien avulla kuvata toimien konkreettisia vaikutuksia, esim. 10 % lämmitystapamuutos öljylämmitteisissä rakennuksissa

vähentää päästöjä x ktCO₂, sähköautojen osuuden lisääntyessä 1 %, päästöt vähenevät x ktCO₂, x hehtaarin ennallistaminen vähentää päästöjä tai lisää hiilinieluja x ktCO₂ jne.

Ilmastonmuutokseen sopeutumis suunnitelma

Lapin ilmastonmuutokseen sopeutumis suunnitelman tavoitteet, ilmastonmuutoksen havaitut ja ennustetut vaikutukset sekä niihin liittyvät haavoittuvuudet, altistumiset ja vaaratekijät on esitetty hyvin. Myös sektorikohtaiset riskien arvioinnit ja sopeutumisen toimenpiteet sekä suunnitelman toimeenpano, seuranta ja arviointi on käsitelty hyvin kattavasti.

Lapin energiastrategia

Lapin energiastrategia on esitetty selkeästi ja helposti ymmärrettävässä muodossa.

Energiatehokkuusdirektiivin (EED) lisäksi strategiassa olisi hyvä huomioida alueidenkäyttölain energiatehokkuusvaatimukset uusiutuvan energian vähimmäisosuuden ja lähes nollaenergiarakennusten osalta. Nämä vaatimukset vaikuttavat mm. rakennusten energialähteiden ja rakennusmateriaalien valintaan sekä kiinteistöjen elinkaaren hallintaan. Myös uusitun rakennusten energiatehokkuusdirektiivin (EPBD) vaatimukset olisi syytä ottaa huomioon. EPBD vaatii energiatehokkuusasioiden huomioimista uuden rakentamisen, kiinteistöjen ylläpidon sekä korjausrakentamisen osalta. EPBD:n asettamien vaatimusten toteuttamiskelpoisuutta aurinkoenergialaitteistojen asentamisen suhteen sekä uusissa että jo olemassa olevissa rakennuksissa Lapin olosuhteissa olisi syytä analysoida. Lisäksi olisi hyvä tarkastella kuinka Lapissa varmistetaan vähintään 38 % uusiutuvien energiaosuuksien tavoite ostosähkön osalta.

Taulukossa 1. esitetään toimenpiteenä kuntien ja julkisen alan toimijoiden liittyminen julkisten alojen energiatehokkuussopimukseen. Tässä yhteydessä voisi olla hyvä mainita, että myös elinkeinoelämälle ja kiinteistöalalle on tarjolla oma energiatehokkuussopimuksensa.

Viestintä ja osallisuus

Osallisuuden ja oikeudenmukaisuuden periaatteet ja tavoitteet on kattavasti esitetty ja taustoitettu, samoin haavoittuvassa asemassa olevat ryhmät ja tulevaisuuden tarpeiden ennakointi. Tavoitteisiin/toimenpiteisiin olisi hyvä lisätä kestävyys-/ilmastokasvatus osaksi kuntien opetussuunnitelmaa varhaiskasvatuksesta toiselle asteelle? Esimerkiksi Rovaniemellä on laadittu hanketyönä peruskouluille Arktisen kestävyuden tiekartta opetusmateriaaleineen. Tiekarttaa voisivat myös muut kunnat hyödyntää, päivittää ja soveltaa.

Viestinnän toimenpiteisiin voisi lisätä kuntien välisen tiedonvälityksen vihreän siirtymän ja ympäristönsuojelun kehityshankkeista ja kokemuksista (hyvistä ja heikoista käytännöistä) sekä vihreiden investointien ja kehityshankkeiden vaikutuksista esimerkiksi talouteen, terveyteen tai resursseihin. Resurssien jako kuntien välillä hankkeita suunniteltaessa ja toteutettaessa sekä rahoitusta haettaessa on maakunnan kokonaisvaltaisen vihreän siirtymän kannalta olennaista. (Yhteis-) hankkeet voivat olla merkityksellisiä osallisuuden kannalta, sillä yleensä niihin on sisäankirjoitettu kuntalaisia/toimialoja/päätöksentekijöitä osallistavia ja viestinnällisiä elementtejä.



Ehdotus

Esittelijä: Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa esittelytekstin mukaisen lausunnon.

Päätös

Kaupunginhallitus kuuli asiassa ilmastoasiantuntija Jussi Vuoristoa.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan sijaisen päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Lapin liitto / otakantaa.fi 14.9.2025 mennessä



Kaupunginhallitus, § 58, 17.03.2025

Kaupunginvaltuusto, § 22, 31.03.2025

Kaupunginhallitus, § 259, 08.09.2025

§ 259

Kaupunkistrategialuonnoksen lähettäminen lausuntokierrokselle

ROIDno-2025-790

Kaupunginhallitus, 17.03.2025, § 58

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja, antti.maatta@rovaniemi.fi

Voimassa oleva vuoteen 2030 tähtäävä kaupunkistrategia on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 23.5.2022. Valtuustokauden vaihtuessa 1.6.2025 on tarpeen valmistella kokonaan uudistettu strategia-asiakirja tulevan valtuustokauden päätöksenteon sekä kaupungin toiminnan ja talouden suunnittelun pohjaksi.

Kuntalain 37 §:n mukaan

"Kunnassa on oltava kuntastrategia, jossa valtuusto päättää kunnan toiminnan ja talouden pitkän aikavälin tavoitteista. Kuntastrategiassa tulee ottaa huomioon:

- 1) kunnan asukkaiden hyvinvoinnin edistäminen;
- 2) palvelujen järjestäminen ja tuottaminen;
- 3) kunnan tehtäviä koskeissa laeissa säädetyt palvelutavoitteet;
- 4) omistajapolitiikka;
- 5) henkilöstöpolitiikka;
- 6) kunnan asukkaiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuudet;
- 7) elinympäristön ja alueen elinvoiman kehittäminen.

Kuntastrategian tulee perustua arvioon kunnan nykytilanteesta sekä tulevista toimintaympäristön muutoksista ja niiden vaikutuksista kunnan tehtävien toteuttamiseen. Kuntastrategiassa tulee määritellä myös sen toteutumisen arviointi ja seuranta.

Kuntastrategian ottamisesta huomioon kunnan talousarvion ja -suunnitelman laatimisessa säädetään 110 §:ssä. Kuntastrategia tarkistetaan vähintään kerran valtuuston toimikaudessa."

Kaupunkistrategia on suunniteltu päivitettäväksi siten, että valmistelutyö käynnistyy jo ennen valtuustokauden vaihtumista. Tällöin vanha kaupunginvaltuusto voi antaa oman panoksensa uuden strategian valmistelun pohjaksi. Valmistelutyön pääpaino ajoittuu kuitenkin uudelle valtuustokaudelle. Suunniteltuna strategiatyön tavoitteena on, että strategia etenisi kaupunginvaltuuston hyväksymiskäsittelyyn kesäkuuhun 2026 mennessä. Työssä on tarkoitus käyttää tukena ulkopuolista asiantuntijaa.



Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättäisi hyväksyä kaupunkistrategian valmistelun toteuttamisen esittelytekstissä kuvatun mukaisesti.

Päätös

Kaupunginjohtaja teki kokouksessa muutetun päätösehdotuksen

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättäisi hyväksyä kaupunkistrategian valmistelun toteuttamisen esittelytekstissä kuvatun mukaisesti sillä täydennyksellä, että valmistelussa otetaan huomioon asukkaiden hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 31.03.2025, § 22

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja, antti.maatta@rovaniemi.fi

Ehdotus

Kaupunginhallitus 17.3.2025 § 58 esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy kaupunkistrategian valmistelun toteuttamisen esittelytekstissä kuvatun mukaisesti sillä täydennyksellä, että valmistelussa otetaan huomioon asukkaiden hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen.

Päätös

Ryhmäpuheenvuoron käyttivät

- Terhi Heikkilä (SDP)

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti kaupunginhallituksen esityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 08.09.2025, § 259

Valmistelija / lisätiedot:

Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja, antti.maatta@rovaniemi.fi

Liitteet

1 Kaupunkistrategialuonnos KH 8.9.2025.pdf
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkisuuslaki (621/1999) § 6 mom.

Kaupunkistrategiaa on valmisteltu viranhaltijatyönä. Valmistelun tavoitteena on ollut tehdä strategiasta mahdollisimman tiivis, inspiroiva ja helposti omaksuttava. Valmistelun tuloksena syntynyt vielä keskeneräisen strategialuonnoksen keskeinen sisältö on seuraava:

Visio:

Rovaniemi - Arktisen maailman kiinnostavin kaupunki

Arvot:

Inhimillinen, rohkea ja turvallinen

Tavoitteet:

1. Kaupunki kasvaa kestävästi
2. Rovaniemellä lapsilla ja nuorilla on turvallinen arki ja valoisa tulevaisuus
3. Rovaniemi on innostava ympäristö yrittää ja työllistää
4. Rovaniemi on arktisen alueen johtava liikunnan ja kulttuurin keskus

Lisäksi strategialuonnoksessa on määritelty strategiakauden kärkihankkeet sekä strategian toteuttamiseen, seurantaan ja arviointiin liittyvät menettelyt.

Strategian valmistelun on suunniteltu etenevän seuraavasti:

- 10.9. lausuntoaika alkaa
- 15.9. käsittely valtuustoseminaarissa
- 24.9. työpaja toimielinten jäsenille
- 1.10. työpaja toimielinten jäsenille
- 9.10. lausuntoaika päättyy
- 3.11. kaupunginhallituksen esitys kaupunginvaltuustolle
- 10.11. kaupunginvaltuuston hyväksymiskäsittely

Kuntalain 37 §:n mukaan kunnassa on oltava kuntastrategia, jossa valtuusto päättää kunnan toiminnan ja talouden pitkän aikavälin tavoitteista. Kuntastrategiassa tulee ottaa huomioon:

- 1) kunnan asukkaiden hyvinvoinnin edistäminen;
- 2) palvelujen järjestäminen ja tuottaminen;
- 3) kunnan tehtäviä koskeissa laeissa säädetyt palvelutavoitteet;
- 4) omistajapolitiikka;
- 5) henkilöstöpolitiikka;
- 6) kunnan asukkaiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuudet;
- 7) elinympäristön ja alueen elinvoiman kehittäminen.

Kuntastrategian tulee perustua arvioon kunnan nykytilanteesta sekä tulevista toimintaympäristön muutoksista ja niiden vaikutuksista kunnan tehtävien toteuttamiseen. Kuntastrategiassa tulee määritellä myös sen toteutumisen arviointi ja seuranta.

Kuntastrategian ottamisesta huomioon kunnan talousarvion ja -suunnitelman laatimisessa säädetään 110 §:ssä. Kuntastrategia tarkistetaan vähintään kerran valtuuston toimikaudess

Ehdotus

Esittelijä: Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- pyytää strategialuonnoksesta lausuntoja ajalla 10.9.-9.10.2025 ja
- hyväksyy strategian esittelytekstissä todetun valmisteluaikataulun.

Päätös

Kaupunginhallitus kuuli asiassa strategia- ja kehittämispäällikkö Pirkko Sivosta.

Kaupunginjohtajan sijainen teki asiassa muutetun päätösehdotuksen:

Kaupunginhallitus päättää

- pyytää strategialuonnoksesta lausuntoja lausuntopalvelu.fi-palvelun kautta kuntalaisilta, henkilöstöltä, toimielimiltä, sidosryhmiltä sekä kaikilta asiasta kiinnostuneilta ajalla 10.9.-9.10.2025 ja
- hyväksyy strategian esittelytekstissä todetun valmisteluaikataulun.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan sijaisen muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Pirkko Sivonen, Antti Määttä, Riitu Pirkkalainen, Vilma Blomberg



Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta, § 123, 20.06.2023

Tekninen lautakunta, § 109, 19.08.2025

Kaupunginhallitus, § 260, 08.09.2025

§ 260

Asemakaavan muutos kortteli 200 tontti 5 ja 7, Kivikatu 46 ja 48

ROIDno-2023-2154

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta, 20.06.2023, § 123

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Pyhäjärvi, kaavoituspäällikkö, markku.pyhajarvi@rovaniemi.fi
Pertti Onkalo, toimialajohtaja, pertti.onkalo@rovaniemi.fi

Liitteet

- 1 Liite Sijaintikartta Kivikatu 46 ja 48
- 2 06062023 Sopimusluonnos asemakaavoituksen käynnistämisestä Kivikatu

Maanomistajat ovat hakeneet asemakaavan muutosta liitekartan mukaiselle n. 2338 m² suuruiselle alueelle kiinteistöillä 698-4-200-5 Kivikatu 46 ja 698-4-200-7, Kivikatu 48. Hakija esittää, että alueelle osoitettaisiin rakennusoikeutta lisää 200 kem² siten, että alueella olisi rakennusoikeutta n. 690 kem²/tontti. Lisäksi tonteille tulisi olla mahdollista rakentaa avoimia autokatoksia.

Paikkatieto- ja tonttipalvelut on valmistellut oheisen sopimusluonnoksen, jolla sovitaan kaavoituksen käynnistämisestä, kaavoituksesta aiheutuvista kustannuksista sekä esitetään tavoitteet ja lähtökohdat kaavoituksen käynnistämiseksi.

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, toimialajohtaja

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta hyväksyy oheisen luonnoksen mukaisen kaavoituksen käynnistämissopimuksen kiinteistöjen 698-4-200-5 ja 698-4-200-7 omistajien kanssa.

Päätös

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta kuuli asiassa kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärveä.

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti.

Tekninen lautakunta, 19.08.2025, § 109

Valmistelijat / lisätiedot:

Oona-Sofia Koivuranta, kaavasuunnittelija, oona-sofia.koivuranta@rovaniemi.fi

Liitteet

- 1 Navigointikartta

- 2 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, päivitetty 24.4.2025
- 3 Kaavaluonnos VE1 24.4.2025, korjattu 31.7.2025
- 4 Kaavaluonnos VE2 24.4.2025, korjattu 31.7.2025
- 5 Kaavaluonnos VE3 24.4.2025, korjattu 31.7.2025
- 6 Kaavaluonnos VE4 24.4.2025, korjattu 31.7.2025
- 7 Kaavaselostusluonnos, päivitetty 31.7.2025
- 8 Vuorovaikutuslomake 30.7.2025

Asemakaavan muutoksen kuvaus:

Yksityiset maanomistajat ovat tehneet aloitteen asemakaavan muutoksesta 4. kaupunginosassa osoitteissa Kivikatu 46 ja 48. Maanomistajat ovat esittäneet tavoitteenaan nykyisen asemakaavan muuttamista siten, että molemmille tonteille mahdollistettaisiin 2-kerroksisen asuinpienkerrostalon ja avoimien autokatosten rakentaminen. Asemakaavan muutoksen tarkoituksena on tutkia, mahdollistavatko tontit yhdessä asuinpienkerrostalojen rakentamisen alueelle. Valmisteluvaiheissa on tutkittu neljällä erilaisella luonnosvaihtoehdolla tonttien maankäytön tehostamista. Tonteilla sijaitsee tällä hetkellä 1950 ja 1985 valmistuneet asuinrakennukset. Asemakaavan muutoksen käynnistämisestä on tehty viranhaltijapäätös 6.9.2023 § 18. Alueella on voimassa Rovaniemen yleiskaava 2015. Voimassa olevassa yleiskaavassa suunnittelualue on merkitty pientalovaltaiseksi asuntoalueeksi AP. Alueella on voimassa sisäministeriön 14.4.1969 vahvistama asemakaava. Voimassa olevassa asemakaavassa tonttien käyttötarkoitus on erillispientalojen korttelialue (AO), kerrosluku I ja rakennusoikeus 200 k-m²/tontti.

Perustelut asemakaavan muutokselle:

Asemakaavan muutoksen suhde voimassa olevaan yleiskaavaan:

Voimassa olevassa yleiskaavassa *Rovaniemen yleiskaava 2015* kaavamuuotosalue on pientalovaltaista asuntoaluetta (AP). Merkintä AP (pientalovaltainen asuntoalue) käsittää erilliset omakotitalot, paritalot, rivitalot ja pienkerrostalot. Kaavamääräys edellyttää, että rivi- ja pienkerrostalojen toteuttaminen olevaan omakotitaloympäristöön tutkitaan asemakaavan muutoksilla ottaen huomioon kaupunkirakenteen tiivistämistavoitteet, yhtenäisen kaupunkikuvan muodostuminen ja rakennusjärjestys. Kivikadun asemakaavan muutoksen tavoitteena on tutkia, mahdollistavatko tontit 5 ja 7 pienimittakaavaisten pienkerrostalojen rakentamisen.

Maankäytön ja asumisen toteuttamisohjelman linjaukset:

Rovaniemen maankäytön ja asumisen toteuttamisohjelmassa linjataan, että alueiden elinvoimaa vahvistetaan täydennysrakentamisella tiivistämiseen soveltuville alueille. Täydennysrakentamisessa on huomioitava alueiden ominaispiirteet. Lisäksi täydennysrakentamisella tulee tarjota monipuolisia asumisen mahdollisuuksia sekä torjua asunto- ja asukasrakenteen yksipuolistumista. Rovaniemen alueidenkäytön strategian tavoitteena on ohjata asuminen palvelujen, rakennetun infrastruktuurin ja toimivan joukkoliikenteen yhteyteen.

Asemakaavan muutoksen tavoitteet:

Asemakaavan muutoksen keskeisin tavoite on mahdollistaa Kivikadun alueelle laadukas ja ympäristöön soveltuva rakentaminen. Pienkerrostalojen suunnittelussa on

huomioitu alueen nykyiset rakennukset ja alueen ominaispiirteet kuten pienimittakaavaisuus ja vehreys. Esimerkiksi pienkerrostalojen rakennuskorkeus tulee olla kaksi (II) ja rakennusmateriaalin puu. Kaavaluonnosten lähtökohtana on tarjota alueelle monipuolista asumista palveluiden lähellä, joka tukee Rovaniemen maankäytön ja asumisen toteuttamisohjelman linjauksia. Rakennusten asuntojakaumaa on tutkittu tarkemmin kaavaluonnosten laadinnan yhteydessä. Kaavamääräyksillä edistetään viherympäristön ja puuston säilymistä alueella. Tavoitteena kaavaluonnoksissa on säilyttää alueen vanha puusto. Kaavaluonnoksissa esitettyjen rakennusten määräysrajan ja takana olevien naapuritonttien väliin on jätetty tilaa istutettavalle alueelle, johon voidaan toteuttaa suojakasvillisuutta.

Vireilletulo:

Asemakaavan muutos kuulutettiin vireille 11.10.2023 Lapin Kansassa ja kirjeellä osallisille. Vireilletulon aineisto on ollut nähtävillä 12.10. - 30.10.2023, jolloin osalliset ovat voineet jättää mielipiteensä. Nähtävilläolon aikana mielipiteitä tuli kaksi (2) kappaletta, josta toisessa oli 26 allekirjoitusta. Yhteensä mielipiteen antoi 27 osallista tai kuntalaista. Vireilletulon jälkeen pidettiin lähialueen asukkaille kaavakävely ja keskustelutilaisuus. Keskustelutilaisuudesta laadittiin muistio, joka on liitteenä.

Valmisteluvaiheen kuuleminen I:

Asemakaavan muutoksen valmisteluvaiheesta kuulutettiin 11.12.2024 Lapin Kansassa ja kirjeellä osallisille. Kaavaluonnokset ja valmisteluaineisto on ollut nähtävillä 12.12.2024 - 17.1.2025, jolloin osalliset ovat voineet jättää mielipiteensä. Nähtävilläolon aikana mielipiteitä tuli kolme (3) kappaletta. Yhdessä mielipiteessä oli 54 allekirjoitusta. Yhteensä mielipiteen antoi 57 osallista tai kuntalaista.

Valmisteluvaiheen kuuleminen II:

Ensimmäisen valmisteluvaiheen kuulemisen jälkeen tehtiin vielä kaksi uutta kaavaluonnosvaihtoehtoa (3 ja 4) ja asemakaavan muutos vietiin uudelleen valmisteluvaiheen nähtäville 28.4.-12.5.2025. Valmisteluvaiheesta kuulutettiin 25.4.2025 Lapin Kansassa ja kirjeellä osallisille. Nähtävilläolon aikana mielipiteitä tuli kolme (3) kappaletta.

Valmisteluvaiheen kuulemisen jälkeen kaavaluonnoksiin tehtiin tekninen korjaus auto- ja pyöräpaikkamitoituksen osalta. Muutokset on korjattu kaavaluonnoksiin ja kaavaselotukseen 31.7.2025.

Kaavaluonnokset:

Valmisteluvaiheessa on ollut nähtävillä neljä luonnosvaihtoa.

Vaihtoehto 0: Asemakaava ei muutu ja alue säilyy entisellään.

Vaihtoehto 1: Molempien tonttien käyttötarkoitus muuttuu asuinkerrostalojen korttelialueeksi (AK). Vaihtoehdossa kerrosluku on kaksi (II) ja rakennusoikeutta asuinpienkerrostaloille on 660 k-m². Kaavamuutos mahdollistaisi tonteille rakennusoikeutta yhteensä 1320 k-m², jolloin tehokkuusluku (e) on 0,56. Vaihtoehdossa 1 molemmilla tonteilla on L:n muotoiset asuinpienkerrostalot sekä omat autopaikoitukset ja leikkialueet, jolloin tontit voidaan rakentaa erikseen.

Vaihtoehto 2: Molempien tonttien käyttötarkoitus muuttuu asuinkerrostalojen korttelialueeksi (AK). Vaihtoehdossa kerrosluku on kaksi (II) ja rakennusoikeutta asuinpienkerrostaloille on yhteensä 1300 k- m² ja talousrakennukselle 60 k- m². Yhteensä rakennusoikeutta alueella on 1360 k- m². Tehokkuusluku (e) on 0,58. Vaihtoehdossa 2 molemmilla tonteilla on asuinpienkerrostalot, jotka muodostavat yhdessä pitkän muotoisen rakennusmassan. Rakennukset on tuotu mahdollisimman lähelle Kivikatua, jolloin takana oleviin naapuritontteihin jää enemmän etäisyyttä. Rakennusten länsipuolella on oleskelu- ja leikkialue. Pysäköinti keskitetään Kivikatu 46:n (tontti 5) pohjoisreunaan, jossa on myös varaus yhteistiloille.

Vaihtoehto 3: Molempien tonttien käyttötarkoitus muuttuu asuinkerrostalojen korttelialueeksi (AK). Vaihtoehdossa kerrosluku on kaksi (II) ja rakennusoikeutta asuinpienkerrostaloissa on 660 k-m². Kaavamuutos mahdollistaisi tonteille rakennusoikeutta yhteensä 1320 k-m², jolloin tehokkuusluku (e) on 0,56. Vaihtoehdossa 3 molemmilla tonteilla sijaitsee L:n muotoiset asuinpienkerrostalot. Rakennukset muodostavat keskelle sisäpihan, johon on osoitettu autopaikoitus sekä leikki- ja oleskelualue.

Vaihtoehto 4: Molempien tonttien käyttötarkoitus muuttuu asuinkerrostalojen korttelialueeksi (AK). Vaihtoehdossa kerrosluku on kaksi (II) ja rakennusoikeutta asuinpienkerrostaloille on 520 k-m² ja 600 k-m². Kaavamuutos mahdollistaisi tonteille rakennusoikeutta yhteensä 1150 k-m², jolloin tehokkuusluku (e) on 0,51. Vaihtoehdossa 4 molemmilla tonteilla sijaitsee asuinpienkerrostalot, joiden keskelle on osoitettu autopaikoitus sekä yhteinen leikki- ja oleskelualue. Asuinpienkerrostalojen massoittelussa on pyritty huomioimaan ympärillä olevat asuinrakennukset ja viheralueet.

Vireilletulon ja valmisteluvaiheen kuulemisen aikana saadut mielipiteet on koostettu liitteenä olevaan vuorovaikutuslomakkeeseen. Valmisteluvaiheessa on päivitetty kaavaselostukseen vaikutusten arviointia. Kaavaselostus on esityksen liitteenä.

Kaavoitus on tutkinut kaikki kaavaluonnosvaihtoehdot ja päätynyt siihen, että alueelle sopivin vaihtoehto olisi kaavaluonnosvaihtoehto 3. Valinnan perusteluina ovat vaihtoehdon rakennusmuoto, joka mahdollistaa monipuolisen asuntojakauman. Vaihtoehdossa pienkerrostalojen muoto, korkeus ja materiaali mukailevat parhaiten alueen ominaispiirteitä sekä olemassa olevaa rakennuskantaa. Vaihtoehdossa rakennusten keskelle muodostuu avointa tilaa ja tonttien takaosaan jää tilaa istutettavalle alueelle sekä suojakasvillisuudelle.

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että 4.kaupunginosan kortteli 200 tonteille 5 ja 7 laadittu asemakaavaluonnos 3 hyväksytään kaavaehdotukseksi sekä kaavaehdotus ja tonttijaon muutos asetetaan ehdotusvaiheen kuulemista varten julkisesti nähtäville. Kaavaehdotusvaiheessa asemakaavan muutoksessa laaditaan myös tonttijaon muutos. Hakijalta peritään kaavoituskustannuksena 6000€, kuulutuskustannukset 300€/kuulutus sekä kiinteistön muodostamisesta aiheutuvat kustannukset.

Äänestykset

Pörhölän esitys Jaa
Suopajärven esitys Ei

Jaa

Perttu Pörhölä
Päivi Alaoja

Ei

Viivi Vesala
Tarja Suopajärvi
Vesa-Matti Tolonen
Katja Juopperi
Henriikka Aho

Tyhjä

Mikko Riikola
Toni Jänkälä
Tapio Keränen
Kaisu Huhtalo

Esittelijän pohjaesitys Jaa
Suopajärven esitys Ei

Jaa

Toni Jänkälä
Kaisu Huhtalo
Tapio Keränen
Mikko Riikola

Ei

Tarja Suopajärvi
Henriikka Aho
Vesa-Matti Tolonen
Viivi Vesala
Katja Juopperi
Päivi Alaoja
Perttu Pörhölä

Päätös

Tekninen lautakunta kuuli asiassa kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärveä.

Jäsen Perttu Pörhölä esitti, että tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että 4. kaupunginosan korttelin 200 tonteille 5 ja 7 laadittu asemakaavaluonnos VE 2 hyväksytään kaavaehdotukseksi. Täydennyksenä kaupunginhallitusta evästetään siten että alueen vihreys ja pientalovaltaisuus tulee pyrkiä säilyttämään, rakennukset sijaitsevat linjassa Kivikadun nykyisten rakennusten kanssa, rakennusten kerrosluku on enintään II ja autopaikat ja pihatoiminnot sijoitetaan tontin takaosaan. Lisäksi tonttien takareunaan tulee jättää vihreä suojavyöhyke. Muutoin lautakunta päättää esittelijän esityksen mukaisesti. Jäsen Päivi Alaoja kannatti Pörhölän esitystä.

Jäsen Tarja Suopajarvi esitti, että tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle VE4 luonnoksen palautettavaksi käsittelyyn. Huomioiden, että myös toinen rakennus on Kivikadun suuntainen ja molemmat rakennukset ovat lähempänä Kivikatua. Jäsen Viivi Vesala ja varajäsen Vesa-Matti Tolonen kannattivat Suopajarven esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että esittelijän pohjaesityksestä on tehty kaksi poikkeava kannatettua esitystä, joten asiasta on äänestettävä. Tekninen lautakunta hyväksyi puheenjohtajan esityksen, jonka mukaan ne, jotka ovat Pörhölän esityksen kannalla äänestävät Jaa, ja ne jotka ovat Suopajarven esityksen kannalla äänestävä Ei.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin kaksi (2) Jaa -ääntä, viisi (5) Ei -ääntä ja neljä (4) äänesti tyhjää.

Puheenjohtaja totesi, että Suopajarven voittanut esitys asetetaan edelleen vastakkain pohjaesityksen kanssa. Tekninen lautakunta hyväksyi puheenjohtajan esityksen, jonka mukaan ne, jotka ovat pohjaesityksen kannalla äänestävät Jaa, ja ne jotka ovat Suopajarven esityksen kannalla äänestävä Ei.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin neljä (4) Jaa -ääntä, seitsemän (7) Ei -ääntä.

Puheenjohtaja totesi, että teknisen lautakunnan päätökseksi on tullut Tarja Suopajarven esitys.

Kaupunginhallitus, 08.09.2025, § 260

Valmistelija / lisätiedot:

Oona-Sofia Koivuranta, kaavasuunnittelija, oona-sofia.koivuranta@rovaniemi.fi

Liitteet

- 1 Navigointikartta
- 2 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, päivitetty 24.4.2025
- 3 Kaavaluonnos VE1 24.4.2025, korjattu 31.7.2025
- 4 Kaavaluonnos VE2 24.4.2025, korjattu 31.7.2025
- 5 Kaavaluonnos VE3 24.4.2025, korjattu 31.7.2025
- 6 Kaavaluonnos VE4 24.4.2025, korjattu 31.7.2025
- 7 Kaavaselostusluonnos, päivitetty 31.7.2025
- 8 Vuorovaikutuslomake 30.7.2025

Asemakaavan muutoksen kuvaus:

Yksityiset maanomistajat ovat tehneet aloitteen asemakaavan muutoksesta 4. kaupunginosassa osoitteissa Kivikatu 46 ja 48. Maanomistajat ovat esittäneet tavoitteenaan nykyisen asemakaavan muuttamista siten, että molemmille tonteille mahdollistettaisiin 2-kerroksisen asuinpienkerrostalon ja avoimien autokatosten rakentaminen. Asemakaavan muutoksen tarkoituksena on tutkia, mahdollistavatko tontit yhdessä asuinpienkerrostalojen rakentamisen alueelle. Valmisteluvaiheissa on tutkittu neljällä erilaisella luonnosvaihtoehdolla tonttien maankäytön tehostamista.

Tonteilla sijaitsee tällä hetkellä 1950 ja 1985 valmistuneet asuinrakennukset. Asemakaavan muutoksen käynnistämisestä on tehty viranhaltijapäätös 6.9.2023 § 18. Alueella on voimassa Rovaniemen yleiskaavaan 2015. Voimassa olevassa yleiskaavassa suunnittelualue on merkitty pientalovaltaiseksi asuntoalueeksi AP. Alueella on voimassa sisäministeriön 14.4.1969 vahvistama asemakaava. Voimassa olevassa asemakaavassa tonttien käyttötarkoitus on erillispientalojen korttelialue (AO), kerrosluku I ja rakennusoikeus 200 k-m²/tontti.

Perustelut asemakaavan muutokselle:

Asemakaavan muutoksen suhde voimassa olevaan yleiskaavaan:

Voimassa olevassa yleiskaavassa *Rovaniemen yleiskaava 2015* kaavamuuotosalue on pientalovaltaista asuntoaluetta (AP). Merkintä AP (pientalovaltainen asuntoalue) käsittää erilliset omakotitalot, paritalot, rivitalot ja pienkerrostalot. Kaavamääräys edellyttää, että rivi- ja pienkerrostalojen toteuttaminen olevaan omakotitaloympäristöön tutkitaan asemakaavan muutoksilla ottaen huomioon kaupunkirakenteen tiivistämistavoitteet, yhtenäisen kaupunkikuvan muodostuminen ja rakennusjärjestys. Kivikadun asemakaavan muutoksen tavoitteena on tutkia, mahdollistavatko tontit 5 ja 7 pienimittakaavaisten pienkerrostalojen rakentamisen.

Maankäytön ja asumisen toteuttamisohjelman linjaukset:

Rovaniemen maankäytön ja asumisen toteuttamisohjelmassa linjataan, että alueiden elinvoimaa vahvistetaan täydennysrakentamisella tiivistämiseen soveltuville alueille. Täydennysrakentamisessa on huomioitava alueiden ominaispiirteet. Lisäksi täydennysrakentamisella tulee tarjota monipuolisia asumisen mahdollisuuksia sekä torjua asunto- ja asukasrakenteen yksipuolistumista. Rovaniemen alueidenkäytön strategian tavoitteena on ohjata asuminen palvelujen, rakennetun infrastruktuurin ja toimivan joukkoliikenteen yhteyteen.

Asemakaavan muutoksen tavoitteet:

Asemakaavan muutoksen keskeisin tavoite on mahdollistaa Kivikadun alueelle laadukas ja ympäristöön soveltuva rakentaminen. Pienkerrostalojen suunnittelussa on huomioitu alueen nykyiset rakennukset ja alueen ominaispiirteet kuten pienimittakaavaisuus ja vehreys. Esimerkiksi pienkerrostalojen rakennuskorkeus tulee olla kaksi (II) ja rakennusmateriaalin puu. Kaavaluonnosten lähtökohtana on tarjota alueelle monipuolista asumista palveluiden lähellä, joka tukee Rovaniemen maankäytön ja asumisen toteuttamisohjelman linjauksia. Rakennusten asuntojakaumaa on tutkittu tarkemmin kaavaluonnosten laadinnan yhteydessä. Kaavamääräyksillä edistetään viherympäristön ja puuston säilymistä alueella. Tavoitteena kaavaluonnoksissa on säilyttää alueen vanha puusto. Kaavaluonnoksissa esitettyjen rakennusten määräysrajan ja takana olevien naapuritonttien väliin on jätetty tilaa istutettavalle alueelle, johon voidaan toteuttaa suojakasvillisuutta.

Vireilletulo:

Asemakaavan muutos kuulutettiin vireille 11.10.2023 Lapin Kansassa ja kirjeellä osallisille. Vireilletulon aineisto on ollut nähtävillä 12.10. - 30.10.2023, jolloin osalliset ovat voineet jättää mielipiteensä. Nähtävilläolon aikana mielipiteitä tuli kaksi (2)

kappaletta, josta toisessa oli 26 allekirjoitusta. Yhteensä mielipiteen antoi 27 osallista tai kuntalaista. Vireilletulon jälkeen pidettiin lähialueen asukkaille kaavakävely ja keskustelutilaisuus. Keskustelutilaisuudesta laadittiin muistio, joka on liitteenä.

Valmisteluvaiheen kuuleminen I:

Asemakaavan muutoksen valmisteluvaiheesta kuulutettiin 11.12.2024 Lapin Kansassa ja kirjeellä osallisille. Kaavaluonnokset ja valmisteluaineisto on ollut nähtävillä 12.12.2024 - 17.1.2025, jolloin osalliset ovat voineet jättää mielipiteensä. Nähtävilläolon aikana mielipiteitä tuli kolme (3) kappaletta. Yhdessä mielipiteessä oli 54 allekirjoitusta. Yhteensä mielipiteen antoi 57 osallista tai kuntalaista.

Valmisteluvaiheen kuuleminen II:

Ensimmäisen valmisteluvaiheen kuulemisen jälkeen tehtiin vielä kaksi uutta kaavaluonnosvaihtoehtoa (3 ja 4) ja asemakaavan muutos vietiin uudelleen valmisteluvaiheen nähtäville 28.4.-12.5.2025. Valmisteluvaiheesta kuulutettiin 25.4.2025 Lapin Kansassa ja kirjeellä osallisille. Nähtävilläolon aikana mielipiteitä tuli kolme (3) kappaletta.

Valmisteluvaiheen kuulemisen jälkeen kaavaluonnoksiin tehtiin tekninen korjaus auto- ja pyöräpaikkamitoituksen osalta. Muutokset on korjattu kaavaluonnoksiin ja kaavaselotukseen 31.7.2025.

Kaavaluonnokset:

Valmisteluvaiheessa on ollut nähtävillä neljä luonnosvaihtoa.

Vaihtoehto 0: Asemakaava ei muutu ja alue säilyy entisellään.

Vaihtoehto 1: Molempien tonttien käyttötarkoitus muuttuu asuinkerrostalojen korttelialueeksi (AK). Vaihtoehdossa kerrosluku on kaksi (II) ja rakennusoikeutta asuinpienkerrostaloille on 660 k-m². Kaavamuutos mahdollistaisi tonteille rakennusoikeutta yhteensä 1320 k-m², jolloin tehokkuusluku (e) on 0,56. Vaihtoehdossa 1 molemmilla tonteilla on L:n muotoiset asuinpienkerrostalot sekä omat autopaikoitukset ja leikkialueet, jolloin tontit voidaan rakentaa erikseen.

Vaihtoehto 2: Molempien tonttien käyttötarkoitus muuttuu asuinkerrostalojen korttelialueeksi (AK). Vaihtoehdossa kerrosluku on kaksi (II) ja rakennusoikeutta asuinpienkerrostaloille on yhteensä 1300 k- m² ja talousrakennukselle 60 k- m². Yhteensä rakennusoikeutta alueella on 1360 k- m². Tehokkuusluku (e) on 0,58. Vaihtoehdossa 2 molemmilla tonteilla on asuinpienkerrostalot, jotka muodostavat yhdessä pitkän muotoisen rakennusmassan. Rakennukset on tuotu mahdollisimman lähelle Kivikatua, jolloin takana oleviin naapuritontteihin jää enemmän etäisyyttä. Rakennusten länsipuolella on oleskelu- ja leikkialue. Pysäköinti keskitetään Kivikatu 46: n (tontti 5) pohjoisreunaan, jossa on myös varaus yhteistiloille.

Vaihtoehto 3: Molempien tonttien käyttötarkoitus muuttuu asuinkerrosalojen korttelialueeksi (AK). Vaihtoehdossa kerrosluku on kaksi (II) ja rakennusoikeutta asuinpienkerrostaloissa on 660 k-m². Kaavamuutos mahdollistaisi tonteille rakennusoikeutta yhteensä 1320 k-m², jolloin tehokkuusluku (e) on 0,56. Vaihtoehdossa 3 molemmilla tonteilla sijaitsee L:n muotoiset asuinpienkerrostalot. Rakennukset muodostavat keskelle sisäpihan, johon on osoitettu autopaikoitus sekä leikki- ja oleskelualue.

Vaihtoehto 4: Molempien tonttien käyttötarkoitus muuttuu asuin kerrostalojen korttelialueeksi (AK). Vaihtoehdossa kerrosluku on kaksi (II) ja rakennusoikeutta asuinpienkerrostaloille on 520 k-m² ja 600 k-m². Kaavamuutos mahdollistaisi tonteille rakennusoikeutta yhteensä 1150 k-m², jolloin tehokkuusluku (e) on 0,51. Vaihtoehdossa 4 molemmilla tonteilla sijaitsee asuinpienkerrostalot, joiden keskelle on osoitettu autopaikoitus sekä yhteinen leikki- ja oleskelualue. Asuinpienkerrostalojen massoitte lussa on pyritty huomioimaan ympärillä olevat asuinrakennukset ja viheralueet.

Vireilletulon ja valmisteluvaiheen kuulemisen aikana saadut mielipiteet on koostettu liitteenä olevaan vuorovaikutuslomakkeeseen. Valmisteluvaiheessa on päivitetty kaavas elostukseen vaikutusten arviointia. Kaavas elostus on esityksen liitteenä.

Tekninen lautakunta (19.8.2025 § 109) päätti jäsen Tarja Suopajärven esityksen mukaisesti, että tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle VE4 luonnoksen palautettavaksi käsittelyyn. Huomioiden, että myös toinen rakennus on Kivikadun suuntainen ja molemmat rakennukset ovat lähempänä Kivikatua.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää teknisen lautakunnan esityksen mukaisesti, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun.

Äänestykset

Kaupunginjohtajan muutettu päätösehdotus JAA
Rambergin ehdotus EI

Jaa

Kimmo Niukkanen
Petteri Pohja
Ilkka-Petri Vä litalo
Terhi Heikkilä
Sara Seppänen
Elina Holm
Susanna Viitala
Mari Jolanki

Ei

Laura Tarvainen
Henri Ramberg

Tyhjä

Heikki Luiro

Päätös

Kaupunginhallitus kuuli asiassa teknisten palvelujen toimialajohtaja Pertti Onkaloa, kaavoitus päällikkö Markku Pyhäjärveä ja kaavoitussuunnittelija Oona-Sofia Koivurantaa.

Kaupunginjohtaja teki muutetun päätösehdotuksen:

Vaihtoehdossa 4 kerrosluku on kaksi (II) ja rakennusoikeutta asuinpienkerrostaloille on 520 k-m² ja 600 k-m². Kaavamuutos mahdollistaisi tonteille rakennusoikeutta

yhteensä 1150 k-m², jolloin tehokkuusluku (e) on 0,51. Vaihtoehdossa 4 molemmilla tonteilla sijaitsee asuinpienkerrostalot, joiden keskelle on osoitettu autopaikoitus sekä yhteinen leikki- ja oleskelualue. Asuinpienkerrostalojen massoitelussa on pyritty huomioimaan ympärillä olevat asuinrakennukset ja viheralueet.

Kaavoitus on tutkinut kaikki kaavaluonnosvaihtoehdot ja päätyntyn siihen, että alueelle sopivin vaihtoehto olisi kaavaluonnosvaihtoehto 3. Myös vaihtoehdon 4 perusteluina ovat vaihtoehdon rakennusmuoto, joka mahdollistaa monipuolisen asuntojakauman. Vaihtoehdossa pienkerrostalojen muoto, korkeus ja materiaali mukailevat parhaiten alueen ominaispiirteitä sekä olemassa olevaa rakennuskantaa. Vaihtoehdossa rakennusten keskelle muodostuu avointa tilaa ja tonttien takaosaan jää tilaa istutettavalle alueelle sekä suojakasvillisuudelle. Vaihtoehdossa 4 esitetyt rakennusmassat mahdollistavat avoimemmat katunäkymät myös maisemallisesti pidemmälle eivätkä muodosta seinämäistä massaa.

Kaupunginhallitus päättää, että 4. kaupunginosan kortteli 200 tonteille 5 ja 7 laadittu asemakaavaluonnos 4 hyväksytään kaavaehdotukseksi sekä kaavaehdotus ja tonttijaon muutos asetetaan ehdotusvaiheen kuulemista varten julkisesti nähtäville. Kaavaehdotusvaiheessa asemakaavan muutoksessa laaditaan myös tonttijaon muutos. Hakijalta peritään kaavoituskustannuksena 6000 €, kuulutuskustannukset 300 €/kuulutus sekä kiinteistön muodostamisesta aiheutuvat kustannukset.

Heikki Luiro esitti, että kaupunginhallitus päättäisi vaihtoehdon 3 mukaisesta jatkovalmistelusta. Esitys raukesi kannattamattomana.

Henri Ramberg esitti Laura Tarvaisen kannattamana, että asemakaavan muutosehdotuksessa koskien kortteliä 200 tonttia 5 ja 7 (osoitteessa Kivikatu 46 ja 48) on suunnittelualue yleiskaavassa osoitettu pientalovaltaiseksi asuntoalueeksi AP. Alueella on voimassa 14.04.1969 lainvoiman saanut asemakaava, jossa tonttien käyttötarkoitus on erillispientalojen korttelialue (AO), joka vastaa yleiskaavaa.

Alueidenkäyttölain 35 §:n mukaan yleiskaavassa esitetään tavoitellun kehityksen periaatteet ja osoitetaan tarpeelliset alueet yksityiskohtaisen kaavoituksen ja muun suunnittelun sekä rakentamisen ja muun maankäytön perustaksi. Lisäksi hallintolain 6 §:n mukaan viranomaisen toimien on oltava puolueettomia ja oikeassa suhteessa tavoiteltuun päämäärään nähden. Niiden on suojattava oikeusjärjestyksen perusteella oikeutettuja odotuksia.

Rovaniemen kaupungissa perheasunnot ovat erittäin vähissä – pienkerrostalojen rakentaminen omakotitalojen tilalle voi vaikuttaa edelleen negatiivisesti tähän kehitykseen.

Esitän, että kaupunginhallitus päättää asiasta saadut mielipiteet ja edellä mainittu huomioiden keskeyttää asemakaavan laatimisen ja päättää, että alueen laajempi maankäyttö tulee ratkaista ensisijaisesti yleiskaavaa tai suuremmalta alalta asemakaavaa päivittämällä. Lisäksi kaupunginhallitus päättää, että syntyneet kaavoitus- ja kuulutuskustannukset peritään asemakaavan muutoksen hakijoilta.

Koska oltiin tehty kaupunginjohtajan muutetusta päätösehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, jota ei voida hyväksyä yksimielisesti, puheenjohtaja totesi, että on suoritettava äänestys.



Kaupunginhallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen, jonka mukaan asiassa suoritetaan äänestys, jossa ne, jotka ovat kaupunginjohtajan muutetun päätösehdotuksen kannalla vastaavat JAA, ja ne jotka ovat Rambergin esityksen kannalla vastaavat EI.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 8 JAA-ääntä ja 2 EI-ääntä, 1 tyhjä, 0 poissa. Puheenjohtaja totesi, että kaupunginjohtajan esitys on tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.

Kaupunginhallitus päätti kaupunginjohtajan muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Kaavoitus



§ 261

Luovutusehdot AL-tontille Saaruantie ja KL-tonteille Muonakuja, Kemin Itäpuolentie

ROIDno-2025-3765

Valmistelija / lisätiedot:

Juha Uurtamo, tontti-insinööri, juha.uurtamo@rovaniemi.fi

Liitteet

- 1 Hinnoittelu_AL_KL
- 2 KarttaLiiteKeminItäpuoli
- 3 KarttaLiiteSaaruantie
- 4 KarttaLiiteMuonakuja

Seuraavilla voimassa olevien asemakaavojen mukaisille liiketonteille: Ounasrinteen alueen asuin- liike- ja toimistorakennusten tontti (AL), Pöykkölän ja Pöyliövaaran liiketonteille (KL), ei ole voimassa olevia luovutusehtoja. Saaruantien AL-tontin haltija on tiedustellut kaupungilta tontin myymistä ja Muonakujan kohdalla on pyydetty maanvuokrasopimuksen jatkoa. Maanvuokrasopimuksen perusteella tontit voidaan myydä tai maanvuokrasopimusta jatkaa mikäli vuokrasopimuksen mukainen rakentamisvelvoite on täytetty.

Hinnoittelun määrittämiseksi kohteille on teetetty ulkopuoliset arviot, joista tiivistelmä oheismateriaalissa.

Kohde	käyttötarkoitus	hinnoittelu
Saaruantie 1	AL	160 €/kem2
Muonakuja 1	KL	150 €/kem2
Kemijoen itäpuolentie/Ranuantien risteys	KL	130 €/kem2

Vuokra-aika maapoliittisen ohjelman ja kaupungin maanvuokrasopimusten yleisesti käyttämien ehtojen mukaisesti 30 vuotta. Myyntihinnat sidotaan elinkustannusindeksin pistelukuun 2332 (2024). Maanvuokrasopimuksessa noudatetaan maanvuokralain (258/66) 5 luvun mukaisia ehtoja. Muilta osin käytetään kaupunginhallituksen hyväksymiä yleisiä ehtoja.

Liite 1: Kartta Saaruantie 1

Liite 2: Kartta Muonakuja 1

Liite 3: Kartta Kemijoen Itäpuolentien ja Ranuantien risteys

Liite 4: Hinnoittelutaulukko

Oheismateriaali: Tiivistelmä Newsecin raporteista

Lisätiedot:

tontti-insinööri Juha Uurtamo, puh. 040 637 2043



Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää luovutusehdot esityksen mukaisesti.

Päätös

Kaupunginhallitus kuuli asiassa toimialajohtaja Pertti Onkaloa ja tontti-insinööri Juha Uurtamoa.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Paikkatieto ja tonttipalvelut: Juha Uurtamo, Outi Martikainen



§ 262

Luovutusehdot YS-tontille / Korkalonkatu 4

ROIDno-2025-3859

Valmistelija / lisätiedot:

Juha Uurtamo, tontti-insinööri, juha.uurtamo@rovaniemi.fi

Liitteet

- 1 Liitekartta_Korkalonkatu 4
- 2 Hinnoittelu Korkalonkatu 4

Rovaniemen kaupungin tilapalvelukeskus on asettamassa liitekartan mukaisella kiinteistöllä 698-1-32-4, Korkalonkatu 4 olevan rakennuksen myyntiin. Koska tontin asemakaavan mukainen käyttötarkoitus on sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialuetta (YS), sille ei ole määritetty luovutusehdoja.

Alue voidaan luovuttaa avoimeen tarjouskilpailun perusteella maanvuokrasopimuksella. Maapoliittisen ohjelman (KH 27.6.2022 § 248) mukaisesti 1. kaupunginosan alueella tontit luovutetaan pääsääntöisesti vuokraamalla. Mikäli kohteen rakennuksia ei saada myytyä, tulee rakennukset ja maanvuokrasopimus luovuttaa kaupungin perustettavalle yhtiölle ns. yhtiöittämisvelvoitteen perusteella.

Rakennus on tällä hetkellä toimistokäytössä.

Hinnoittelun määrittämisessä on käytetty lähialueelle teetettyä ulkopuolisen arvioijan tekemää arviota YH-tontin hinnoittelusta, josta tiivistelmä oheismateriaaleissa. Asemakaavan mukaiset käyttötarkoitukset vastaavat toisiaan.

Tontin rakennusoikeuden hinnoittelu arvion perusteella on 110 €/kem² (indeksi 2332). Asemakaavan mukaisen rakennusoikeuden perusteella 1486 kem² vuosivuokra on 8173,00 €/vuosi.

Kaupunki käynnistää alueella asemakaavamuutoksen jolla voidaan tarkentaa alueen käyttötarkoitusta ja rakennusoikeutta. Kaupunki pidättää itsellään oikeuden maanvuokraehtojen ja vuokran tarkistamiseen mahdollisen asemakaavamuutoksen saatua lainvoiman.

Vuokra-aika on maapoliittisen ohjelman ja kaupungin maanvuokrasopimusten yleisesti käyttämien ehtojen mukaisesti 60 vuotta. Vuokrahinnat sidotaan elinkustannusindeksin pistelukuun 2332 (2024). Maanvuokrasopimuksessa noudatetaan maanvuokralain (258/66) 5 luvun mukaisia ehtoja. Muilta osin käytetään kaupunginhallituksen hyväksymiä yleisiä ehtoja.

Tilapalvelukeskus vastaa kohteen rakennusten ja kiinteistön luovutuksesta.

Liite 1: Liitekartta_Korkalonkatu 4

Liite 2: Hinnoittelu Korkalonkatu 4

Oheismateriaali: Tiivistelmä ulkopuolisen arvioijan raportista

Lisätiedot:



toimialajohtaja Pertti Onkalo, puh. 040 522 9184

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää luovutusehdot esityksen mukaisesti.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Paikkatieto ja tonttipalvelut: Juha Uurtamo, Outi Martikainen

§ 263

Luovutusehdot Patokosken paloaseman rakennuspaikalle / Kittiläntie 4803

ROIDno-2025-3860

Valmistelija / lisätiedot:

Juha Uurtamo, tontti-insinööri, juha.uurtamo@rovaniemi.fi

Liitteet

1 Hinnoittelu_Patokoski

2 Liitekartta_Patokoski

Rovaniemen kaupungin tilapalvelukeskus on asettamassa liitekartan mukaisella kiinteistöllä 698-408-10-8 Kisakangas, Kittiläntie 4803 sijaitsevat rakennukset myyntiin. Alueelle ei ole voimassa olevia luovutusehtoja. Alueen luovutusta varten tulee määrittää luovutusehdot.

Alue voidaan luovuttaa avoimeen tarjouskilpailun perusteella joko maanvuokrasopimuksella tai kiinteistökaupalla. Mikäli kohteen rakennuksia ei saada myytyä, tulee rakennukset ja maanvuokrasopimus luovuttaa kaupungin perustettavalle yhtiölle ns. yhtiöittämisvelvoitteen perusteella.

Kiinteistöllä sijaitsevassa asunnossa on vuokralaiset ja loppurakennus on Meltauksen VPK:n käytössä. Alueella ei ole yleis- tai asemakaavaa. Kiinteistön pinta-ala on 14960 m².

Rovaniemen kaupungin rakennusjärjestyksen mukaan, jos rakennuspaikalle on tiedossa tavanomaista asumista laajempaa harrastustoimintaa, esim. kenneltoimintaa, hevosharrastusta tai muuta vastaavaa, on rakennuspaikan pinta-ala oltava vähintään 5 000 m².

Hinnoittelun määrittämisessä voidaan käyttää kaupunginhallituksen 10.10.2022 § 356 määrittämiä haja-asutusalueiden rakennuspaikkojen luovutusehtoja, joiden mukaisesti rakennuspaikan hinta on 1 €/m² (indeksi 2017) Meltauksen alueella. Muu alue voidaan arvioida 1/2 osan arvoiseksi rakennuspaikkaan verrattuna.

Rakennuspaikan hinnoittelu rakennusjärjestyksen mukaisesti 5000 m² saakka on 1,16 €/m² ind. 2332 (2024). Vastaavasti muun alueen arvo on 0,58 €/m² ind. 2332 (2024).

Vuokra-aika on maapoliittisen ohjelman (KH 10.10.2022 § 356) ja kaupungin maanvuokrasopimusten yleisesti käyttämien ehtojen mukaisesti 30 vuotta. Vuokrahinnat sidotaan elinkustannusindeksin pistelukuun 2332 (2024). Maanvuokrasopimuksessa noudatetaan maanvuokralain (258/66) 5 luvun mukaisia ehtoja. Muilta osin käytetään kaupunginhallituksen hyväksymiä yleisiä ehtoja.

Tilapalvelukeskus vastaa kohteen rakennusten ja kiinteistön luovutuksesta.

Liite 1: Liitekartta_Patokoski

Liite 2: Hinnoittelu_Patokoski



Lisätiedot:

tontti-insinööri Juha Uurtamo, puh. 040 637 2043

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää luovutusehdot esityksen mukaisesti.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Paikkatieto- ja tonttipalvelut Martikainen, Uurtamo

§ 264

CEMR-kokouksen järjestäminen Rovaniemellä 2026

ROIDno-2025-3832

Valmistelija / lisätiedot:

Pirkko Sivonen, hankeasiantuntija, pirkko.sivonen@rovaniemi.fi

CEMR, The Council of European Municipalities and Regions, on Euroopan kunta- ja aluehallintojen järjestö. Sen tehtävänä on tuoda esiin paikallisdemokratiaa Euroopan tasolla ja maailmanlaajuisesti. CEMR toimii yli 60 kansallisen jäsenjärjestön kautta 41 maassa ja edustaa noin 110 000 paikallishallinnon organisaatiota. Suomesta jäsenenä on Kuntaliitto.

Järjestön keskeinen päätöksentekuelin on Policy Committee, jossa on noin 170 jäsentä. Se määrittää CEMR:n strategiset ja poliittiset suuntaviivat ja päättää mm. budjetista, työohjelmasta ja keskeisistä toimintalinjoista. Se kokoontuu kaksi kertaa vuodessa ja koostuu eurooppalaisista paikallistason luottamushenkilöistä.

Kuntaliitto on lähestynyt Rovaniemen kaupunkia ja tarjonnut kaupungille mahdollisuutta isännöidä Policy Committeeen kokousta kesällä 2026. Kokoukseen odotetaan noin 150 osallistujaa ja sen kesto on noin yhden päivän, lounaasta lounaaseen. Tapahtuma tarjoaa Rovaniemelle näkyvyyttä ja mahdollisuuden tuoda esiin kaupungin erityispiirteitä eurooppalaisille luottamushenkilöille.

Paikallinen järjestäjä vastaa kokouksen järjestelyistä sisältäen muun muassa tilat, tarjoilut, tulkkaustekniikan sekä oheisohjelman. CEMR kustantaa tulkkien kulut. Kaupungin kustannusarvio tapahtumalle on 40 000 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hakea Rovaniemelle CERM-kokouksen isännöityä ja varaa tätä varten vuoden 2026 talousarvioon 40 000 euroa.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Strategia- ja kehittämisspällikkö, Kuntaliitto

§ 265

Vahingonkorvausasia ajoneuvon vaurioituminen koulualueella

ROIDno-2025-433

Valmistelija / lisätiedot:

Hanna Haurinen, johtava kaupunginlakimies, hanna.haurinen@rovaniemi.fi

Liitteet

- 1 Oikaisuvaatimus 2.4.2025 liitteineen
- Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 kohta 32
- 2 Vahingonkorvaushakemus / vahinko 27.01.
- Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24, kohta 32
- 3 Korvauspäätös_vastuuvahingosta.pdf
- Verkkojulkisuus rajoitettu, ei verkkojulkinen

Oikaisuvaatimuksen tekijä vaatii, että johtavan kaupunginlakimiehen päätös 20.3.2025 § 3 kumotaan ja kaupunki maksaa hänelle hänen vaatimansa vahingonkorvauksen

Oikaisuvaatimuksen tekijä katsoo, että kaupunki on ollut tietoinen siitä, että hänelle osoitettu parkkipaikka on vahinkoaltis. Paarkkipaikka on jääkiekko kaukalon läheisyydessä eikä kaukalossa ole suojaverkkoa sen kaikilla sivuilla. Vaikka kaupunki on tiennyt riskistä se ei ole ryhtynyt riittäviin toimiin vahingon välttämiseksi ja on näin ollen vahingonkorvauslain 2 luvun 1 §:n mukaan korvausvelvollinen.

Kaupunki on oikaisuvaatimuksen johdosta pyytänyt vakuutusyhtiötä ottamaan kantaan korvausvelvollisuuteen. Vakuutusyhtiö on antanut kielteisen päätöksen asiassa.

Arviointi

Kuten muutoksenhaun alaisessa päätöksessä on todettu korvausvelvollisuus syntyy sille, joka tahallaan tai tuottamuksellaan aiheuttaa vahingon toiselle. Tuottamuksella tarkoitetaan virhettä, huolimattomuutta tai laiminlyöntiä. Asiassa ei ole ilmennyt tahallisuutta tai tuottamusta kaupungin puolelta. Pelkästään se seikka, että parkkipaikka on kaukalon läheisyydessä ei päätöksestä ilmenevin tavoin synnyttä korvausvelvollisuutta vahingosta.

Nyt kyseessä olevassa tapauksessa vahingonkärsinyt on tuonut lisäkai esille, että kaukalon suojaverkko olisi puutteellinen ja vahingolla olisi siten syy-yhteys jääkiekkokaukalon puutteellisiin, virheellisiin tai lainvastaisiin rakenteisiin. Tähän todetaan, että lainsäädännöllä ei ole asetettu vaatimuksia jääkiekkokaukaloiden kaikilla sivuilla tulisi olla suojaverkko. Päädyissä olevat reuna-aidat tai suojaverkot ovat siten riittävät eikä kyseessä olevaa jääkiekkokaukalon suojausta voida pelkästään vahingonkärsijän esittämän väitteen perusteella pitää puutteellisena, virheellisenä tai lainvastaisena.

Nyt kyseessä olevassa tapauksessa ei ole esitetty vahingon aiheutuneen kaupungin tahallisuudesta tai tuottamuksesta, joten kaupungilla ei ole korvausvelvollisuutta tästä tapaturmaisesta vahingosta.



Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hylkää oikaisuvaatimuksen perusteettomana.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Oikaisuvaatimuksen tekijä

§ 266

Oikaisuvaatimus - Susivuodin kentän läheisyydessä vaurioitunut ajoneuvo

ROIDno-2024-4780

Valmistelija / lisätiedot:

Hanna Haurinen, johtava kaupunginlakimies, hanna.haurinen@rovaniemi.fi

Liitteet

- 1 Oikaisuvaatimus asiassa ROIDno -2024-4780
- Salassa pidettävä, allekirjoitukset
- 2 Korvauspäätös_vastuuvahingosta (1).pdf
- Verkkojulkisuus rajoitettu, ei verkkojulkinen
- 3 Vahinko KUH-630
- Verkkojulkisuus rajoitettu

Oikaisuvaatimuksen tekijä vaatii, että johtavan kaupunginlakimiehen päätös 20.03.2025 § 3 kumotaan ja kaupunki maksaa hänelle 1 753,64 € suuruisen vahingonkorvauksen, joka perustuu Juhan Auto Oy:n korjauslaskuun.

Oikaisuvaatimuksen tekijä katsoo, että kaupungilla on velvollisuus liikuntapaikan omistajana ja ylläpitäjänä huolehtia toiminnan turvallisuudesta. Susivuodin kentän jääkiekkokaukalon pääty on liikenneväylän suuntaan. Vaikka suojaverkot on asennettu, ne ovat olleet riittämättömiä estämään vahinkoa. Kaupungin toiminta on ollut vaarallista ympäristölle. Mikäli suojaus olisi ollut riittävä, vahinkoa ei olisi syntynyt. Tilanne on ollut vaarallinen ja voinut aiheuttaa vakavia vammoja tai jopa kuoleman. Oikaisuvaatimuksen tekijä pyytää lisäksi, että nyt kyseessä olevan liikuntapaikan turvallisuutta parannetaan tai, että jääkiekkokaukalo poistetaan käytöstä.

Kaupunki on oikaisuvaatimuksen johdosta pyytänyt vakuutusyhtiötä ottamaan kantaan korvausvelvollisuuteen. Vakuutusyhtiö on antanut kielteisen päätöksen asiassa.

Arviointi

Kuten muutoksenhaun alaisessa päätöksessä on todettu korvausvelvollisuus syntyy sille, joka tahallaan tai tuottamuksellaan aiheuttaa vahingon toiselle. Tuottamuksella tarkoitetaan virhettä, huolimattomuutta tai laiminlyöntiä. Susivuodin jääkiekko kaukalon suojaukset ovat jääkiekkoliiton määräysten mukaiset. Asiassa ei ole ilmennyt tahallisuutta tai tuottamusta kaupungin puolelta.

Nyt kyseessä olevassa tapauksessa ei ole esitetty vahingon aiheutuneen kaupungin tahallisuudesta tai tuottamuksesta, joten kaupungilla ei ole korvausvelvollisuutta tästä tapaturmaisesta vahingosta.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hylkää oikaisuvaatimuksen perusteettomana.



Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Oikaisuvaatimuksen tekijä



Kaupunginhallitus, § 222, 11.08.2025
Kaupunginhallitus, § 267, 08.09.2025

§ 267

Rovaniemen äänimäärien jakaantuminen Kuntapäivillä 2025

ROIDno-2025-2354

Kaupunginhallitus, 11.08.2025, § 222

Valmistelijat / lisätiedot:

Mikko Lindroos, kaupunginlakimies, mikko.lindroos@rovaniemi.fi
Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja, antti.maatta@rovaniemi.fi

Kuntaliiton sääntöjen mukaan yhdistyksen varsinainen kokous, Kuntapäivät, pidetään joka neljäs vuosi kuntavaalien jälkeen elo-marraskuussa. Yhdistyksen hallitus määrää kokouspaikan ja -ajan. Suomen Kuntaliitto ry:n hallitus kutsuu Kuntapäivät koolle Helsinkiin 13.11.2025. Kokouspaikkana on Scandic Marina Congress Center, Katajanokanlaituri 7.

Kuntapäiväedustajien valinta, äänimäärät ja ilmoittautuminen Kunnanhallitukset tai -valtuustot jokaisesta kunnasta valitsevat 1–3 edustajaa Kuntapäiville kunnan asukasluvun mukaisessa suhteessa. Ohje ja aikataulu edustajien valintaan on lähetetty kuntiin ja julkaistu osoitteessa www.kuntaliitto.fi/kuntapaivat. Myös jäsenkuntien äänimäärät Kuntapäivillä määräytyvät asukasluvun mukaan.

Ilmoitus kunnan edustajista ja varaedustajista on tehtävä liiton osoittaman verkko-osoitteen kautta viimeistään 13.10.2025. Samalla on toimitettava kunnan päätös edustajien valinnasta ja äänimäärän jakautumisesta edustajien kesken. Päätös tarvitaan myös, vaikka edustaja olisi vain yksi. Toimitamme tarkemmat tiedot ilmoittautumista varten Kuntapäivien esityslistan julkaisemisen yhteydessä syyskuussa 2025. Tilaisuuteen ei ole osallistumismaksua. Kunnat vastaavat edustajiensa mahdollisista matka-, majoitus- ja muista kuluista ja järjestelyistä.

Käsiteltävät asiat

Varsinaisten Kuntapäivien on 1. käsiteltävä hallituksen antama, valtuuskunnan hyväksymä kertomus edellisten varsinaisten Kuntapäivien jälkeen tapahtuneesta yhdistyksen toiminnasta; 2. päätettävä valtuuskunnan jäsenten palkkioista ja korvauksista; ja 3. valittava valtuuskunnan jäsenet ja kullekin henkilökohtainen varajäsen seuraaviin varsinaisiin Kuntapäiviin kestäväksi toimikaudeksi.

Kuntapäiväedustajien valinta

Jäsenkunnat (kunnanhallitus tai -valtuusto) saavat valita liiton sääntöjen perusteella edustajia Kuntapäiville kunnan asukasluvun mukaan. Kunnan asukasluvulla tarkoitetaan väestötietojärjestelmän kuntavaaleja edeltävän vuodenvaihteen asukaslukua. Kunnan edustajien määrä Kuntapäiville määräytyy seuraavasti:

Kunnan asukasluku alle 20 000 asukasta: 1 edustaja, 20 001 - 100 000 asukasta: 2 edustajaa, yli 100 000 asukasta: 3 edustajaa.



Jäsenkunta voi valita varsinaisille edustajille tarpeellisen määrän varaedustajia. Varaedustaja osallistuu Kuntapäiville varsinaisen edustajan ollessa estyneenä.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Rovaniemen kaupunginhallitus valitsee Kuntapäiville kaksi (2) edustajaa ja kaksi varaedustajaa.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, että Rovaniemen kaupunkia edustaa Kuntapäivillä Heikki Luiro ja Johanna Ojala-Niemelä. Varaedustajina ovat sijaantulojärjestyksessä Petteri Pohja ja Henri Ramberg.

Kaupunginhallitus, 08.09.2025, § 267

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Lindroos, kaupunginlakimies, mikko.lindroos@rovaniemi.fi

Liitteet

1 Kutsu Kuntapäiville Helsinkiin 13.11.2025

Verkkojulkisuus rajoitettu

Kaupunginhallitus päätti 11.8.2025 § 222, että Kuntapäivillä 13.11.2025 Rovaniemen kaupunkia edustaa Heikki Luiro ja Johanna Ojala-Niemelä. Varaedustajina ovat sijaantulojärjestyksessä Petteri Pohja ja Henri Ramberg.

Päätöksessä ei ole määräystä siitä, kuinka Rovaniemen äänimäärä jakautuu Kuntapäivillä. Tämän vuoksi päätöstä on täydennettävä.

Äänimäärä määräytyy kunnan asukasluvun perusteella. Rovaniemen kaupungilla on Kuntaliiton sääntöjen mukaan käytettävissään kaksi ääntä.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että äänimäärä jakaantuu Rovaniemen kaupungin edustajien kesken siten, että molemmilla edustajilla on käytettävissään yksi ääni.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Kuntaliitto 13.10.2025 mennessä

§ 268

Kaupunginvaltuuston 19.5.2025 päätösten täytäntöönpano

ROIDno-2021-2802

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Lindroos, kaupunginlakimies, mikko.lindroos@rovaniemi.fi

Kuntalain 96 §:n mukaan kaupunginhallitus vastaa valtuuston päätösten täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Kuntalain mukaan jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Kaupunginvaltuusto piti kokouksensa 19.5.2025. Kaupunginvaltuuston kokouksen yhteydessä jätettiin seitsemän valtuustoaloitetta.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- todeta, että valtuuston kokouksessaan 19.5.2025 tekemiä päätöksiä ei ole tehty virheellisessä järjestyksessä eivätkä ne mene valtuuston toimivaltaa ulommaksi tai ole muutoin lainvastaisia,
- panna päätökset täytäntöön seuraavasti:

§ 39 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen
Ei toimenpiteitä

§ 40 Pöytäkirjan tarkastus
Ei toimenpiteitä

§ 41 Henkilöstöraportti 2024
Tiedoksi: palvelussuhdepäällikkö

§ 42 Määrärahamuutos vuoden 2025 talousarvioon / antolainauksen muutos (Neve Oy)
Toimenpiteitä varten: vt. konsernitalouspäällikkö

§ 43 Määrärahamuutos vuoden 2025 talousarvioon / palkkatukityöllistäminen
Toimenpiteitä varten: työllisyyspäällikkö, talousyksikkö

§ 44 Arviointikertomus vuodelta 2024
Toimenpiteitä varten: kaupunginhallitus, tarkastuslautakunta

§ 45 Rovaniemen kaupungin tilinpäätös 2024, tilintarkastuskertomus ja vastuuvapauden myöntäminen
Toimenpiteitä varten: kaupunginhallitus, tarkastuslautakunta



§ 46 Valtuustoaloite: Ylikylän liikenneturvallisuuden parantaminen

Toimenpiteitä varten: Aku Raappana, Hanna Puolimatka, Janne Alkki

§ 47 Valtuustoaloite: Rovaniemi mukaan Luontoviisaat kunnat -verkostoon

Toimenpiteitä varten: Jussi Vuoristo, Antti Määttä

§ 48 Valtuustoaloite: Kylien välistä pyörätieverkostoa kehitettävä

Toimenpiteitä varten: Aku Raappana, Hanna Puolimatka

§ 49 Valtuustoaloite: Veteraani- ja itsenäisyyspäiväjuhla

Toimenpiteitä varten: Matti Selin

§ 50 Valtuustoaloite: Rekrytointilisä päteville varhaiskasvatuksen opettajille

Toimenpiteitä varten: Tarja Kuoksa

§ 51 Valtuustoaloite: Koskikadun alaosan muuttaminen kävelykaduksi (Valtakatu – Pohjanhovin ranta)

Toimenpiteitä varten: Aku Raappana, Hanna Puolimatka, Janne Alkki, Markku Pyhäjärvi

§ 52 Valtuustoaloite: Pyörätelineet Lappia-talon asiakkaiden käyttöön

Toimenpiteitä varten: Antti Määttä

§ 53 Kokouksen päättäminen

Ei toimenpiteitä

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen mukaisesti.



Kaupunginhallitus, § 160, 12.05.2025

Kaupunginvaltuusto, § 67, 09.06.2025

Kaupunginhallitus, § 269, 08.09.2025

§ 269

Eroaminen teknisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä / Haavikko

ROIDno-2025-1174

Kaupunginhallitus, 12.05.2025, § 160

Valmistelijat / lisätiedot:

Eeva-Maarit Kujala, kaupunginsihteeri, eeva-maarit.kujala@rovaniemi.fi

Jäsenten ja varajäsenten määrä

Hallintosäännön 16 §:n mukaan teknisessä lautakunnassa on 11 jäsentä ja 11 varajäsentä. Vähintään puolet lautakunnan jäsenistä ja varajäsenistä on valittava valtuutettujen ja varavaltuutettujen keskuudesta. Valtuusto valitsee lautakuntaan valituista jäsenistä puheenjohtajan ja yhden varapuheenjohtajan, joiden on oltava valtuutettuja. Puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan henkilökohtainen varajäsen voi olla muukin kuin valtuutettu.

Kuntalain 31 §:n 3 momentin mukaan toimielinten jäsenille valitaan henkilökohtaiset varajäsenet, joista on soveltuvin osin voimassa, mitä varsinaisista jäsenistä säädetään

Toimikausi

Kuntalain 32 §:n mukaan toimielinten jäsenet valitaan valtuuston toimikaudeksi, jollei valtuusto ole päättänyt lyhyemmästä toimikaudesta.

Vaalikelpoisuus

Yleinen vaalikelpoisuus

Kuntalain 71 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

1) Henkilön kotikunta on asianomainen kunta. Kotikunta määräytyy kotikuntalain perusteella.

2) Henkilöllä on jossakin kunnassa äänioikeus sinä vuonna, jona vaali luottamustoimeen toimitetaan. Äänioikeudesta säädetään kuntalain 20 §:ssä.

3) Henkilöä ei ole julistettu vajaavaltaiseksi. Vajaavaltaiseksi julistaminen vaatii käräjäoikeuden päätöksen.

Vaalikelpoisuus valtuustoon

Kuntalain 72 §:n mukaan vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

1) valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;

2) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;

3) kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;

4) kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa.

Vaalikelpoisuus lautakuntaan

Kuntalain 74.1 §:ssä rajoitetaan vaalikelpoisuutta lautakuntaan ja valiokuntaan seuraavasti:

Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö

2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa

3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Tasa-arvolain vaatimus

Lautakunnan jäsenet ja heidän henkilökohtaiset varajäsenensä sekä puheenjohtajat valitaan kuntalain säätämässä järjestyksessä tasa-arvolain säännökset huomioon ottaen.

Miesten ja naisten tasa-arvosta annetun lain 4 a § 1 (29.6.2021/657) 2 momentin mukaan: "Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä, hyvinvointialueen, hyvinvointiyhtymän ja hyvinvointialueiden välisen yhteistoiminnan toimielimissä sekä kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä, lukuun ottamatta aluevaltuustoja ja kunnanvaltuustoja, tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisestä syystä muuta johdu."

Edellä mainitun säännöksen mukaisesti lautakunnan jäsenistä ja varajäsenistä vähintään 40 prosenttia on oltava miehiä ja naisia. Yksitoistajäsenisen lautakunnan jäseniksi on valittava vähintään viisi (5) miestä ja naista sekä varajäseniksi vähintään viisi (5) miestä ja naista.

Ehdotus



Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

1. valitsee tekniseen lautakuntaan toimikaudeksi 1.6.2025 - 31.5.2029 yksitoista (11) jäsentä ja kullekin jäsenelle henkilökohtaisen varajäsenen,
2. nimeää jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 09.06.2025, § 67

Ehdotus

Kaupunginhallitus 12.5.2025 § 160 esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

1. valitsee tekniseen lautakuntaan toimikaudeksi 1.6.2025 - 31.5.2029 yksitoista (11) jäsentä ja kullekin jäsenelle henkilökohtaisen varajäsenen,
2. nimeää jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti valita tekniseen lautakuntaan toimikaudeksi 1.6.2025 - 31.5.2027 jäsenet ja henkilökohtaiset varajäsenet sekä nimetä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan seuraavasti:

	Varsinainen jäsen	Puolue	Henkilökohtainen varajäsen	Puolue
Pj.	Päivi Alaoja	KOK	Tanja Sotaniemi	KOK
Vpj.	Tarja Suopajarvi	VIHR	Sanna Konola	VIHR
J	Kaisu Huhtalo	KESK	Anne-Marie Haavikko	KESK
J	Toni Jänkälä	KESK	Tuomas Notko	KESK
J	Mikko Riikola	KESK	Rasmus Sieppi	KESK
J	Viivi Vesala	SDP	Soili Nysten-Haarala	SDP
J	Katja Juopperi	SDP	Mari Tulilehto	SDP
J	Jyrki Sutinen	SDP	Vesa-Matti Tolonen	SDP
J	Perttu Pörhölä	KOK	Tuomas Alaoja	KOK
J	Henriikka Aho	VAS	Laura Horsma	VAS
J	Tapio Keränen	PS	Kari Kangas	PS

Kaupunginhallitus, 08.09.2025, § 269

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Lindroos, kaupunginlakimies, mikko.lindroos@rovaniemi.fi

Anne-Marie Haavikko pyytää 23.6.2025 saapuneella sähköpostilla eroa teknisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä esteellisyyden vuoksi.



Kaupunginvaltuusto on 9.6.2023 § 67 valinnut tekniseen lautakuntaan toimikaudeksi 9.6.2025 - 31.5.2027 seuraavat henkilöt:

	Varsinainen jäsen	Puolue	Henkilökohtainen varajäsen	Puolue
Pj.	Päivi Alaoja	KOK	Tanja Sotaniemi	KOK
Vpj.	Tarja Suopajarvi	VIHR	Sanna Konola	VIHR
J	Kaisu Huhtalo	KESK	Anne-Marie Haavikko	KESK
J	Toni Jänkälä	KESK	Tuomas Notko	KESK
J	Mikko Riikola	KESK	Rasmus Sieppi	KESK
J	Viivi Vesala	SDP	Soili Nysten-Haarala	SDP
J	Katja Juopperi	SDP	Mari Tulilehto	SDP
J	Jyrki Sutinen	SDP	Vesa-Matti Tolonen	SDP
J	Perttu Pörhölä	KOK	Tuomas Alaoja	KOK
J	Henriikka Aho	VAS	Laura Horsma	VAS
J	Tapio Keränen	PS	Kari Kangas	VAS

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

- myöntää Anne-Marie Haavikolle eron teknisen lautakunnan jäsenen tehtävästä 16.9.2025 alkaen ja
- valitsee tekniseen lautakuntaan Kaisu Huhtalolle uuden henkilökohtaisen varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Esitys kaupunginvaltuustolle



Kaupunginhallitus, § 157, 12.05.2025

Kaupunginvaltuusto, § 64, 09.06.2025

Kaupunginhallitus, § 270, 08.09.2025

§ 270

Eroaminen elinvoimalautakunnan varajäsenen tehtävästä / Roinesalo

ROIDno-2025-1180

Kaupunginhallitus, 12.05.2025, § 157

Valmistelijat / lisätiedot:

Eeva-Maarit Kujala, kaupunginsihteeri, eeva-maarit.kujala@rovaniemi.fi

Jäsenten ja varajäsenten määrä

Rovaniemen kaupungin hallintosäännön 15 §:n mukaan elinvoimalautakunnassa on yksitoista (11) jäsentä ja 11 varajäsentä. Vähintään puolet lautakunnan jäsenistä ja varajäsenistä on valittava valtuutettujen ja varavaltuutettujen keskuudesta. Valtuusto valitsee lautakuntaan valituista jäsenistä puheenjohtajan ja yhden varapuheenjohtajan, joiden on oltava valtuutettuja. Puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan henkilökohtainen varajäsen voi olla muukin kuin valtuutettu.

Kuntalain 31 §:n 3 momentin mukaan toimielinten jäsenille valitaan henkilökohtaiset varajäsenet, joista on soveltuvin osin voimassa, mitä varsinaisista jäsenistä säädetään.

Toimikausi

Kuntalain 32 §:n mukaan toimielinten jäsenet valitaan valtuuston toimikaudeksi, jollei valtuusto ole päättänyt lyhyemmästä toimikaudesta.

Vaalikelpoisuus

Yleinen vaalikelpoisuus

Kuntalain 71 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) Henkilön kotikunta on asianomainen kunta. Kotikunta määräytyy kotikuntalain perusteella.
- 2) Henkilöllä on jossakin kunnassa äänioikeus sinä vuonna, jona vaali luottamustoimeen toimitetaan. Äänioikeudesta säädetään kuntalain 20 §:ssä.
- 3) Henkilöä ei ole julistettu vajaavaltaiseksi. Vajaavaltaiseksi julistaminen vaatii käräjäoikeuden päätöksen.

Vaalikelpoisuus valtuustoon

Kuntalain 72 §:n mukaan vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

- 1) valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;

2) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;

3) kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;

4) kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa.

Vaalikelpoisuus lautakuntaan

Kuntalain 74.1 §:ssä rajoitetaan vaalikelpoisuutta lautakuntaan ja valiokuntaan seuraavasti:

Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö

2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa

3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Tasa-arvolain vaatimus

Lautakunnan jäsenet ja heidän henkilökohtaiset varajäsenensä sekä puheenjohtajat valitaan kuntalain säätämässä järjestyksessä tasa-arvolain säännökset huomioon ottaen.

Miesten ja naisten tasa-arvosta annetun lain 4 a §:n 1 momentin mukaan: "Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu."

Edellä mainitun säännöksen mukaisesti lautakunnan jäsenistä ja varajäsenistä vähintään 40 prosenttia on oltava miehiä ja naisia. Yksitoistajäsenisen lautakunnan jäseniksi on valittava vähintään viisi (5) miestä ja naista sekä varajäseniksi vähintään viisi (5) miestä ja naista.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto



1. valitsee elinvoimalautakuntaan toimikaudeksi 1.6.2025 - 31.5.2029 yksitoista (11) jäsentä ja kullekin jäsenelle henkilökohtaisen varajäsenen,
2. nimeää jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 09.06.2025, § 64

Ehdotus

Kaupunginhallitus 12.5.2025 § 157 esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

1. valitsee elinvoimalautakuntaan toimikaudeksi 1.6.2025 - 31.5.2029 yksitoista (11) jäsentä ja kullekin jäsenelle henkilökohtaisen varajäsenen,
2. nimeää jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti valita elinvoimalautakuntaan toimikaudeksi 1.6.2025 - 31.5.2027 jäsenet ja henkilökohteiset varajäsenet sekä nimetä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan seuraavasti:

	Varsinainen jäsen	Puolue	Henkilökohtainen varajäsen	Puolue
Pj.	Esa Teerijoki	KESK	Timo Tapaninen	KESK
Vpj.	Heidi Jauhojärvi	SDP	Laina Meriläinen	SDP
J	Anne Ollila	KESK	Päivi Alanne-Kunnari	KESK
J	Erkki Virtanen	KESK	Jarno Valkeapää	KESK
J	Marjo Rundgren	SDP	Pirjo Kairakari	SDP
J	Katja Paasivirta	SDP	Mari Koukkula	SDP
J	Jaakko Kemppe	KOK	Pekka Roinesalo	KOK
J	Katri Kerola	KOK	Riia Valvimo	KOK
J	Jarmo Huhtala	VAS	Jussi Jokinen	VAS
J	Mira Mustonen	PS	Liisa Saahkari	PS
J	Ismo Kreivi	VIHR	Antti Koivusaari	VIHR

Kaupunginhallitus, 08.09.2025, § 270

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Lindroos, kaupunginlakimies, mikko.lindroos@rovaniemi.fi

Pekka Roinesalo pyytää 26.8.2025 saapuneella sähköpostilla eroa elinvoimalautakunnan varajäsenen tehtävästä. Eronpyynnön syy on työtilanne.

Kaupunginvaltuusto on 9.6.2025 § 64 valinnut elinvoimalautakuntaan toimikaudeksi 1.6.2025 - 31.5.2027 jäsenet ja henkilökohteiset varajäsenet seuraavasti:



	Varsinainen jäsen	Puolue	Henkilökohtainen varajäsen	Puolue
Pj.	Esa Teerijoki	KESK	Timo Tapaninen	KESK
Vpj.	Heidi Jauhojärvi	SDP	Laina Meriläinen	SDP
J	Anne Ollila	KESK	Päivi Alanne-Kunnari	KESK
J	Erkki Virtanen	KESK	Jarno Valkeapää	KESK
J	Marjo Rundgren	SDP	Pirjo Kairakari	SDP
J	Katja Paasivirta	SDP	Mari Koukkula	SDP
J	Jaakko Kemppe	KOK	Pekka Roinesalo	KOK
J	Katri Kerola	KOK	Riia Valvimo	KOK
J	Jarmo Huhtala	VAS	Jussi Jokinen	VAS
J	Mira Mustonen	PS	Liisa Saahkari	PS
J	Ismo Kreivi	VIHR	Antti Koivusaari	VIHR

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

- myöntää Pekka Roinesalolle eron elinvoimalautakunnan jäsenen tehtävästä 16.9.2025 alkaen ja
- valitsee elinvoimalautakuntaan Jaakko Kempelle uuden henkilökohtaisen varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Esitys kaupunginvaltuustolle



§ 271

Arvonimen hakeminen

ROIDno-2025-3981

Valmistelija / lisätiedot:

Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja, antti.maatta@rovaniemi.fi

Liitteet

1 Perustelut
Verkkojulkisuus rajoitettu

Hallintosäännön 28 §:n 4 momentin kohdan 26 mukaan kaupunginhallitus päättää arvonimien hakemisesta.

Vapaa-ajan palveluissa on valmisteltu musiikkineuvoksen arvonimen hakemista rovaniemeläiselle muusikolle Lasse Hoikalle seuraavilla perusteilla:

Poikkeuksellinen elämäntyö musiikin parissa

- Lasse Hoikka on perustanut vuonna 1978 Rovaniemellä Souvarit-yhtyeen, joka on yksi Suomen ahkerimmin keikkailevista tanssiorkestereista.
- Yhtye on tehnyt yli 7000 esiintymistä ja kulkenut yli 5 miljoonaa kilometriä.
- Yli miljoona myytyä levyä ja 25 kulta-, platina- ja triplaplatinal levyä osoittavat merkittävää menestystä ja kansallista arvostusta.

Yhteiskunnallinen vaikuttavuus ja hyväntekeväisyys

- Hoikka on osallistunut aktiivisesti hyväntekeväisyyteen, mm. lahjoittamalla levytuottoja paikalliseen tiehankkeeseen ja esiintymällä erityisryhmille kuten kehitysvammaisten ryhmäkodeissa.
- Hän on huomionnut erityisesti liikuntarajoitteiset kuulijat esiintymisissään.

Kulttuurinen merkitys

- Hoikka on saanut mm. Kullervo Linna -palkinnon ja oman nimilaatan Rovaniemelle tunnustuksena pitkäaikaisesta vaikutuksestaan paikalliseen kulttuuriin.

Arvonimiasetuksen mukaiset edellytykset täyttyvät

- Valtioneuvoston kanslian antaman Ohje menettelytavoista arvonimiasioissa - asiakirjan mukaan arvonimen myöntäminen edellyttää poikkeuksellista ansiotuneisuutta, yhteiskunnallisia ansioita sekä nuhteettomuutta. Hoikan kohdalla nämä ehdot täyttyvät selkeästi.

Musiikkineuvoksen arvonimestä on suoritettava valtiolle 6200 euron vero.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja



Rovaniemen kaupunginhallitus päättää esittää tasavallan presidentille, että musiikkineuvoksen arvonimi myönnettäisiin rovaniemeläiselle muusikolle Lasse Hoikalle hänen poikkeuksellisen ansiokkaasta elämäntyöstään suomalaisen tanssimusiikin edistäjänä. Kaupunki sitoutuu maksamaan arvonimen hakemiseen liittyvät kustannukset ja veron.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Merja Tervo, Hannu Raudaskoski, Antti Määttä

§ 272

Viranhaltijoiden ja toimielinten päätösten otto-oikeus

- tekninen lautakunta 19.8.2025, pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 26.8.2025
- hyvinvointilautakunta 19.8.2025, pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 22.8.2025
- elinvoimalautakunta 26.8.2025, pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 2.9.2025
- sivistyslautakunta 27.8.2025, pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 2.9.2025

Hankintapäällikkö

Hankintapäätös:

§ 12 Päätös hankinnan keskeyttämisestä kodinkoneiden ja viihde-elektroniikan hankintaa koskevassa kilpailutuksessa, 20.08.2025

Henkilöstö- ja hallintojohtaja

Henkilöstöpäätös:

§ 54 Koulutusstipendi, 22.08.2025

Konsernitalouspäällikkö

Talouspäätös:

§ 10 Lyseonpuiston lukion stipendirahastotilien varojen siirto kaupungin tilille, 26.08.2025

Rakennuspäällikkö

Hankintapäätös:

§ 39 Hankintapäätös Kivikangas 1 purku-urakka 2025, 22.08.2025

§ 43 Hankintapäätös Muurolan koulun ruokalan vesikatto- ja vedeneristystyöt, 29.08.2025

Tilavuokrauspäätös:

§ 41 Saaruantie 4 vuokrasopimuksen jatkaminen, 27.08.2025

§ 42 Lisätilojen vuokraaminen työllisyyspalveluille osoitteesta Valtakatu 16, 28.08.2025

Tietohallintojohtaja

Hankintapäätös:

§ 6 Hankintapäätös: Resurssivarausohjelmisto SaaS-palveluna, 01.09.2025

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee edellä olevat viranhaltijapäätökset ja toimielinten pöytäkirjat tiedoksi ja päättää, että kaupunginhallitus ei käytä otto-oikeutta edellä oleviin päätöksiin. Kaupunginhallitus toteaa, että viranhaltijoiden päätökset ja toimielinten pöytäkirjat ovat yleisesti nähtävänä Rovaniemen kaupungin verkkosivuilla.

Päätöksiä koskevia pöytäkirjanotteita voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta sähköpostilla kirjaamo(at)rovaniemi.fi, soittamalla numeroon 016 322 6014 (ma - pe



klo 9 - 15) tai käymällä Osviitta asiointipisteessä, osoite Koskikatu 19, Rovaniemi (avoinna ma - to klo 9 - 16.30 ja pe klo 9 - 15.30; kesä-heinäkuussa ma - to klo 9 - 16, pe klo 9 - 15).

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen mukaisesti.



§ 273

Ilmoitusasiat

Lapin aluehallintovirasto

- kysely kunnissa vuonna 2025 järjestetyistä kansallisen veteraanipäivän tapahtumista sekä koulujen järjestämistä tilaisuuksista

Lapin hyvinvointialue

- aluehallituksen kokoustiedote 25.8.2025 pidetystä kokouksesta
- Tiedote: Lääkintöneuvos avasi sairaalalain tahtotilaa Lapin hyvinvointialueen luottamusjohdolle

Lapin liitto

- kutsu Lapin liiton 30-vuotisjuhlaan 24.10.2025
- hallituksen 25.8.2025 kokouksen pöytäkirja ja pöytäkirjanote § 97 Edustajainkokouksen aikataulu 2025

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

- päätös 25.08.2025 13.4.2025 toimitettujen kuntavaalien tuloksen vahvistamista koskevasta päätöksestä tehty valitus ja siihen annettu hylkäävä päätös

Rovaniemen kaupunki

- tekninen lautakunta 19.8.2025 pöytäkirjanote § 101 Henkilöstöohjelman toimenpiteiden raportointi - teknisten palvelujen toimiala
- elinvoimalautakunta 26.8.2025 § 54 Henkilöstöohjelman toimenpiteiden raportointi - elinvoimapalvelujen toimiala

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi ilmoitusasiat tiedoksi.



§ 274

Ajankohtaiset asiat

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Päätös

Kaupunginjohtaja raportoi tietyistä ajankohtaisista tilaisuuksista:

- Lapin yrittäjästrategian julkaisutilaisuus, kaupunginjohtajan osallistuminen paneeliin
- Suomen turvallisuuskomitean vierailu Rovaniemellä, kaupunginjohtajan puheenvuoro
- Tornionlaakson neuvoston tilaisuus, uuden raideyhteyden infrastruktuurikokous Kiirunassa

Kaupunginhallitus merkitsi ajankohtaiset asiat tiedoksi.



Kunnallisvalitus

§265, §266

Kunnallisvalitusohje

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Valtuuston päätökseen saa hakea muutosta

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.



Hallinto-oikeus ei tutki yksinomaan vahingonkorvausperusteella tehtyä valitusta. Yksityisoikeudelliseen oikeussuhteeseen liittyvästä asiassa erimielisyys voidaan saattaa käräjäoikeuden käsiteltäväksi.

Valitusviranomainen

Viranomaisen, jolle kunnallisvalitus tehdään, on **Pohjois-Suomen hallinto-oikeus**

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite: Torikatu 34-40, Oulu

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi

Faksinumero: 029 5642 841

Puhelinnumero: 029 5642 800 (vaihe)

Asiakaspalvelu avoinna: ma - pe kello 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;



3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015 <https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki>) säädetään.

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 310 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmä kohtainen.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 8216, 96101 Rovaniemi

Käyntiosoite: Osviitta asiointipiste, Koskikatu 19, Rovaniemi

Sähköpostiosoite: [kirjaamo\(at\)rovaniemi.fi](mailto:kirjaamo(at)rovaniemi.fi),

henkilö- ja arkaluonteisia tietoja sisältävät sähköpostit osoitteesta: <https://turvaposti.rovaniemi.fi> osoitteeseen [kirjaamo\(at\)rovaniemi.fi](mailto:kirjaamo(at)rovaniemi.fi)

Faksinumero: 016 322 6450

Puhelinnumero: 016 3221

Kaupunginkirjaamon aukioloaika: ma - pe kello 9 - 15.

Pöytäkirjan allekirjoitus- ja tarkastuspäivä sekä pöytäkirjan yleiseen tietoverkkoon nähtäväksi vientipäivämäärä on esitetty kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.

Asianosaiselle lähetettyyn otteeseen on merkitty päätöksen lähettämispäivä ja -tapa.



Muutoksenhakukielto

§251, §252, §253, §254, §255, §256, §257, §258, §259, §260, §267, §268, §269, §270,
§271, §272, §273, §274

Muutoksenhakukielto

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee Kuntalain 410/2015, 136 §:n mukaan vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.



Oikaisuvaatimus

§261, §262, §263, §264

Oikaisuvaatimusohje

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätöksen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa kuntalain 137 §:n mukaan tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Rovaniemen kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Rovaniemen kaupunginhallitus**

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 8216, 96101 Rovaniemi

Käyntiosoite: Osviitta asiointipiste, Koskikatu 19, Rovaniemi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)rovaniemi.fi,

henkilö- ja arkaluonteisia tietoja sisältävät sähköpostit osoitteesta: <https://turvaposti.rovaniemi.fi> osoitteeseen kirjaamo(at)rovaniemi.fi

Faksinumero: 016 322 6450

Puhelinnumero: 016 3221

Kaupunginkirjaamon aukioloaika: ma - pe kello 9 - 15



Paperisten asiakirjojen on oltava toimitettuna Osviitta asiointipisteeseen viimeistään määräajan viimeisenä päivänä kello 15:een mennessä.

Osviitta asiointipiste: ma - to kello 9.00 - 16.30, pe kello 9.00 - 15.30

Osviitan kesäaukiolo (kesä-heinäkuu): ma - to 9.00 - 16.00; pe 9.00 - 15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätös halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksen maksu

Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirjan allekirjoitus- ja tarkastuspäivä sekä pöytäkirjan yleiseen tietoverkkoon nähtäväksi vientipäivämäärä on esitetty kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.

Asianosaiselle lähetettyyn otteeseen on merkitty päätöksen lähettämispäivä ja -tapa.